

ПРОЄКТ “БАЗОВИЙ”

Interior Design

BY: TOP DESIGN

2025



Проект “Базовий” -

це ідеальна комбінація корисності й функціоналу та неймовірна оптимізація витраченого бюджету.

Цей тип проекту значно бюджетніший за повноцінний дизайн проект, однак включає усі необхідні креслення і 3D схеми, та позбавляє замовників від безлічі складних запитань від майстрів, полегшує взаєморозуміння з підрядниками та закупівлю необхідних для ремонту матеріалів.

Для кого підходить

> Технічний проект:

- для тих, кому потрібен максимум за невелику ціну;
- для тих, кому необхідний дизайн-проект в стислі терміни;
- для тих, хто хоче хто хоче максимально чітко дати завдання майстрам на об'єкті, тим самим зекономити свій час і нерви;
- для тих, хто не дуже розуміється на кресленнях, і хоче мати уявлення свого майбутнього простору за допомогою 3D схем.
- якщо виявиться, що для розуміння простору схем недостатньо, завжди можна дозамовити виготовлення фотореалістичних візуалізацій!

> Терміни:

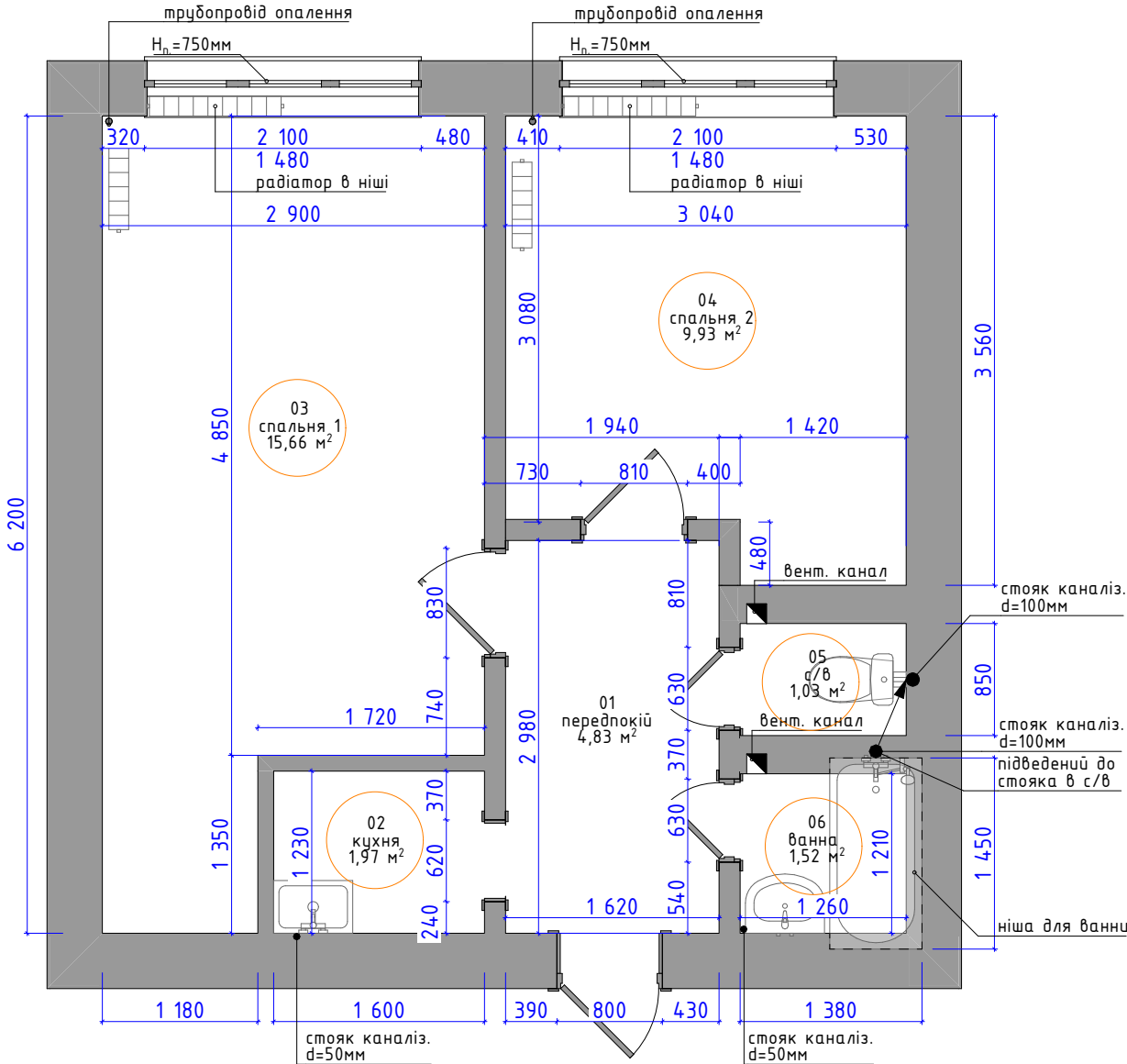
- 21-30 робочих днів

ЗМІСТ ПРОЄКТУ

№ листа	Найменування робочої документації
	ПРО БАЗОВИЙ ПРОЄКТ
	ТИТУЛЬНА СТОРІНКА
1	ЗМІСТ ПРОЄКТУ
2	ОБМІРНИЙ СТАН
3	ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.1
4	ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.2
5	ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.3
6	ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.4
7	ПЛАНУВАННЯ З МЕБЛЯМИ
8	ПЛАН ДЕМОНТАЖУ ТА МОНТАЖУ
9	РОЗМІРНИЙ СТАН ПІСЛЯ ПЕРЕПЛАНУВАННЯ
10	ПЛАН МЕБЛІВ ПІД ЗАМОВЛЕННЯ ТА ЗАКУПІВЛІ
11	ЗАГАЛЬНИЙ 3D вид
12	КУХНЯ 3D вид
13	КУХНЯ 3D вид
14	КАБІНЕТ 3D вид
15	СПАЛЬНЯ 3D вид
16	САНВУЗОЛ 3D види
17	ДУШОВА 3D види
18	ПЛАН САНТЕХНІКИ, ОПАЛЕННЯ, КОНДИЦІОНУВАННЯ
19	ЗАГАЛЬНИЙ ПЛАН РОЗТАШУВАННЯ СВІТИЛЬНИКІВ, РОЗЕТОК, ВИМИКАЧІВ ТА ЕЛЕКТРООБЛАДНАННЯ
20	РОЗМІРНИЙ ПЛАН РОЗТАШУВАННЯ РОЗЕТОК, ВИМИКАЧІВ, ЕЛЕКТРОВИВОДІВ
21	РОЗМІРНИЙ ПЛАН РОЗТАШУВАННЯ СВІТИЛЬНИКІВ
22	СПЕЦИФІКАЦІЯ ЕЛЕКТРОФУРНІТУРИ
23	СПЕЦИФІКАЦІЯ ТА ПЛАН ВІДКРИВАННЯ ДВЕРЕЙ
24	ПЛАН ПОКРИТТЯ ПІДЛОГИ
25	ПЛАН ВЛАШТУВАННЯ СТЕЛЬ ЗІ СВІТИЛЬНИКАМИ
26	ПЛАН ОЗДОБЛЕННЯ СТІН

№ листа	Найменування робочої документації
27	РОЗКЛАДКА ПЛИТКИ НА ПІДЛОЗІ В КУХНІ, С/В ТА ДУШОВОЇ
28	ПЛАН ДУШОВОЇ З РОЗКЛАДКОЮ ПЛИТКИ
29	РОЗГОРТКИ СТІН ДУШОВОЇ
30	ПЛАН С/В З РОЗКЛАДКОЮ ПЛИТКИ
31	РОЗГОРТКИ СТІН САНВУЗЛА
32	РОЗГОРТКИ СТІН КУХНІ. Ст. 1
33	РОЗГОРТКИ СТІН КУХНІ. Ст. 2
34	РОЗГОРТКИ СТІН КАБІНЕТУ
35	РОЗГОРТКИ СТІН СПАЛЬНІ
36	РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ - МЕБЛІ
37	РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ - САНТЕХНІКА
38	РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ - САНТЕХНІКА
39	РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ- СВІТИЛЬНИКИ
40	ЕТАПИ ВИКОНАННЯ РЕМОНТНИХ РОБІТ

001 ЕКСПЛІКАЦІЯ ОБМІРНА				
№	Назва	Площа	Загальний Периметр	Висота приміщення
01	передпокій	4,83	9 200	2 500
02	кухня	1,97	5 660	2 500
03	спальня 1	15,66	18 352	2 500
04	спальня 2	9,93	13 352	2 500
05	с/в	1,03	4 078	2 500
06	ванна	1,52	4 940	2 500
		34,94 м²	55 582 мм	



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ОБМІРНИЙ СТАН



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.1

5



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.2



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.3

7

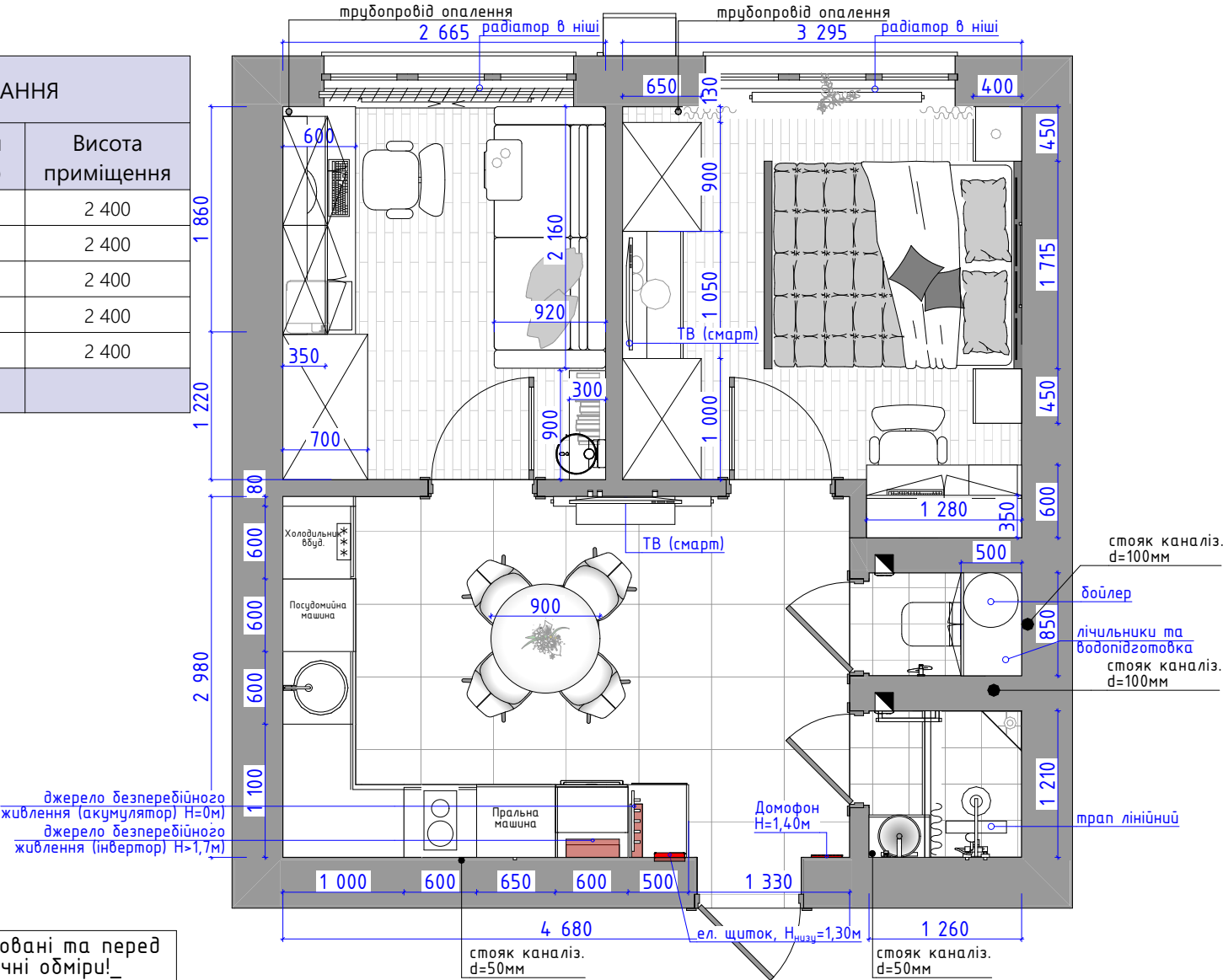


Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ФОТОФІКСАЦІЇ. Ст.4

8

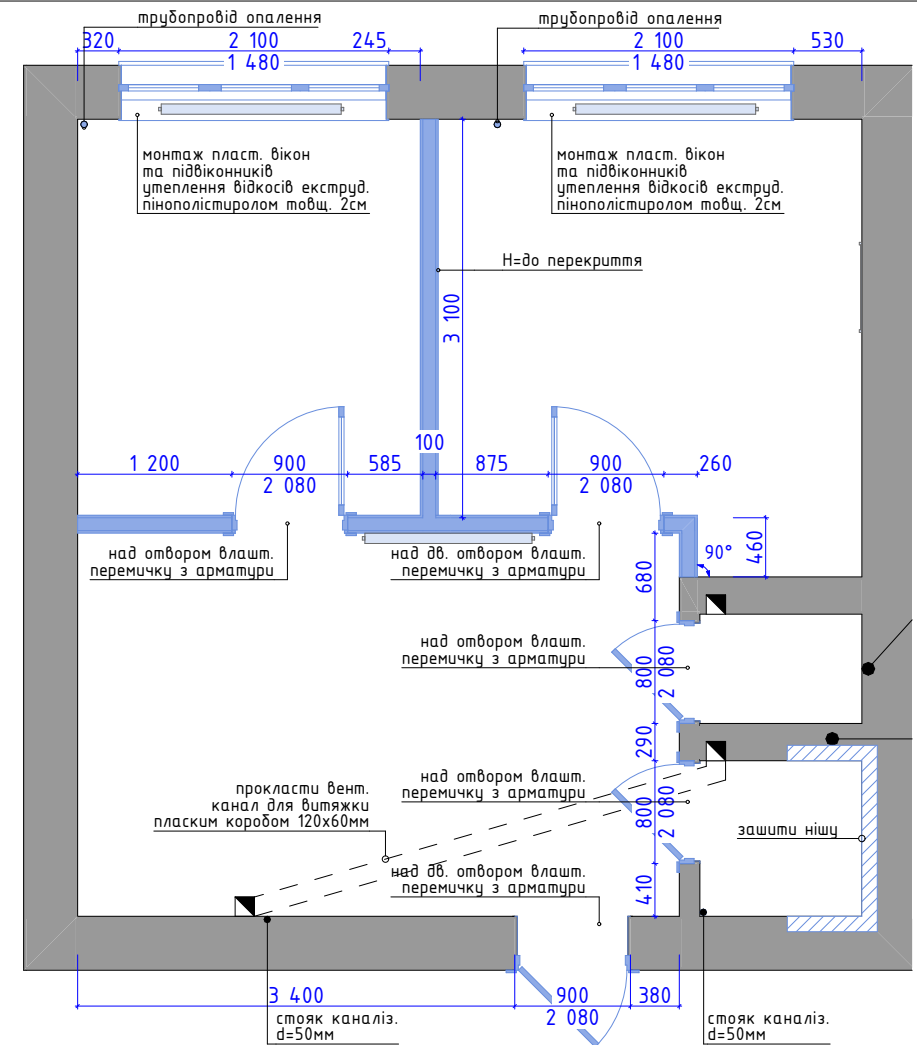
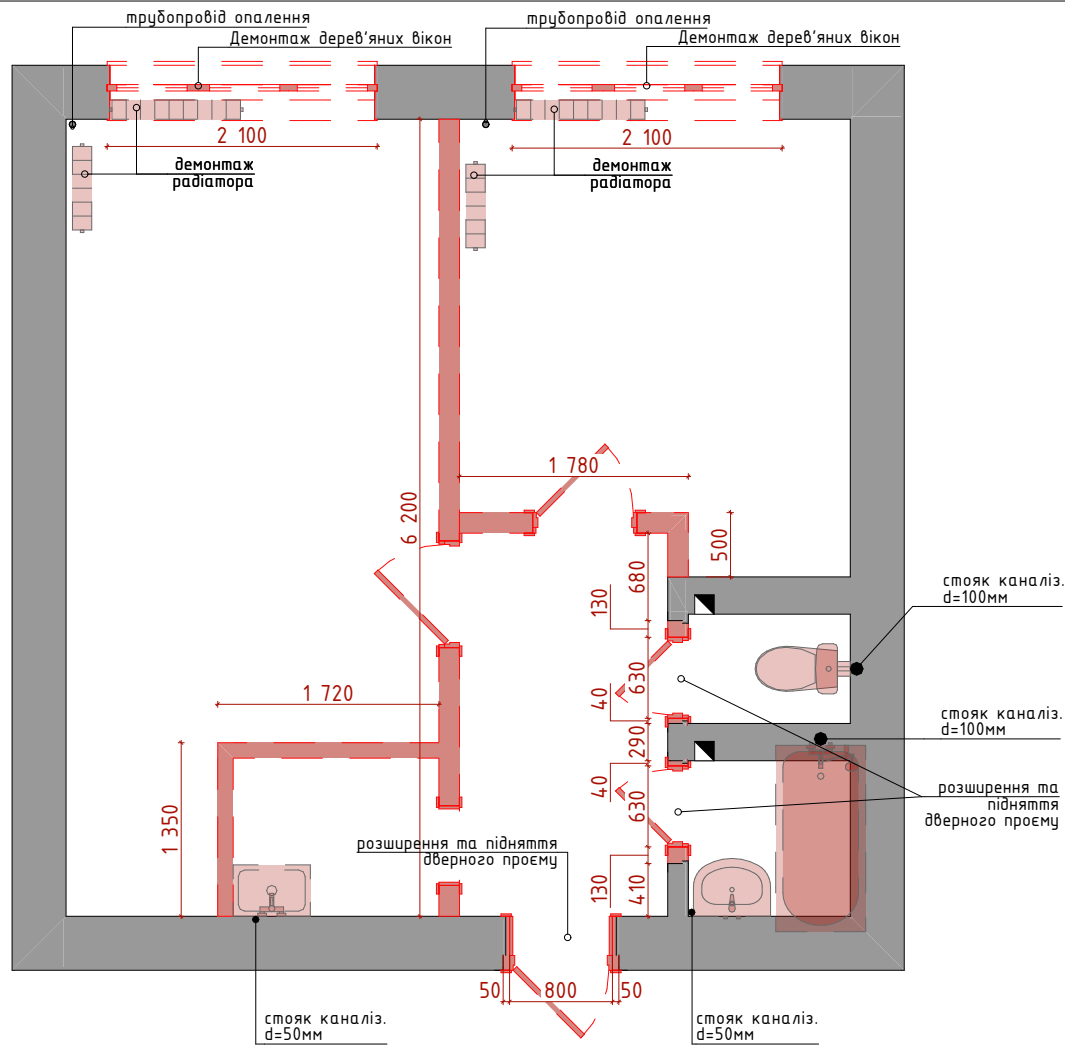
ЕКСПЛІКАЦІЯ ПІСЛЯ ПЕРЕПЛАНУВАННЯ				
№	Назва	Площа	Загальний Периметр	Висота приміщення
01	кухня	13,95	15 320	2 400
02	кабінет	8,15	11 450	2 400
03	спальня	10,65	13 670	2 400
04	с/в	1,07	4 220	2 400
05	душова	1,52	4 940	2 400
		35,34 м²	49 600 мм	



Увага! Розміри меблів під замовлення проєктовані та перед виготовленням мають бути зняті фактичні розміри!

Увага! При внесенні змін до проєкту замовником або виконавцями, за результат дизайн-проекту відповідальності не несе. За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проєкті подані від чистого нуля!

ПЛАНУВАННЯ З МЕБЛЯМИ



Увага! На етапі демонтажу – також демонтувати стару плитку зі стін. При демонтажі старого пілогового покриття оцінити придатність стяжки під заливання самовирівнюючої сумішшю.
На етапі монтажу – визначення рівнів стяжок на підлозі відбувається після вибору підлогового покриття (для точного визначення його товщини) та вибору дверей (для точного визначення місця стикування підлогових покриттів)!

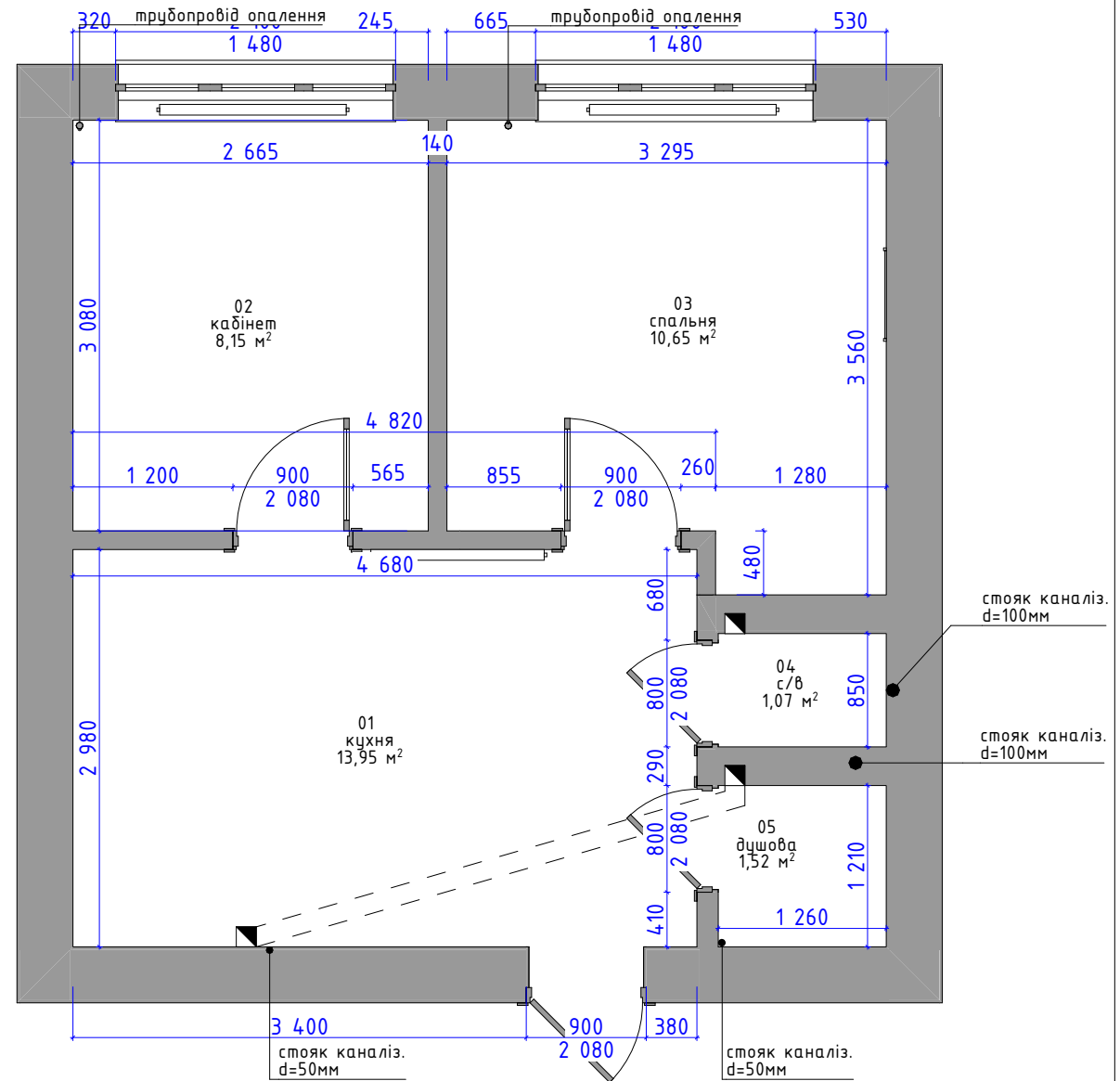
Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнера відповідальності не несе. За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

Умовні позначення:

■ -демонтаж перегородки;
■ -монтаж перегородки (газобетон 10см)

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПІСЛЯ ПЕРЕПЛАНУВАННЯ

№	Назва	Площа	Загальний Периметр	Висота приміщення
01	кухня	13,95	15 320	2 400
02	кабінет	8,15	11 450	2 400
03	спальня	10,65	13 670	2 400
04	с/в	1,07	4 220	2 400
05	душова	1,52	4 940	2 400
		35,34 м²	49 600 мм	



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗМІРНИЙ СТАН ПІСЛЯ ПЕРЕПЛАНУВАННЯ

11

Каталог меблів під замовлення			
№	Назва	Приміщення	К-сть
01	Верх. шкафчик над робочим столом розм.1280х350 вис.800	спальня	1
02	Верх. шкафчик над робочим столом розм. 900х350 вис.800	кабінет	2
03	Дзеркало в санвузол з підсвіткою і сенсорним вимикачем, розм. 700х300	душова	1
04	Дзеркало в кухні розм. 1750х455	кухня	1
05	Книжкова полиця розм.900х300 вис.2400	кабінет	1
06	Пересувна тумба розм.400х480 вис.х600	кабінет	1
07	Пересувна тумба розм.400х480 вис.600	спальня	1
08	Полиця розм.1280х200 вис.250	спальня	1
09	Полиця розм.1800х200 вис.250	кабінет	1
10	Полиця над телевизором розм.1050х200 вис.250	спальня	1
11	Робочий стіл розм.1280х600 вис.750	спальня	1
12	Робочий стіл розм.1880х600 вис.750	кабінет	1
13	Кухня кутова розм. 2980х3350 вис. 2400	кухня	1
14	Тумба під телевизор розм.1050х500 вис.900	спальня	1
15	Шафа розм.900х650 вис.2400	спальня	1
16	Шафа розм.1000х650 вис.2400	спальня	1
17	Шафа розм.1200х700 вис.2400	кабінет	1
18	Шкафчик над інсталяцією унітазу розм.850х500 вис.1000	с/в	1
19	Приліжкова тумба розм.450х400 вис.600	спальня	2

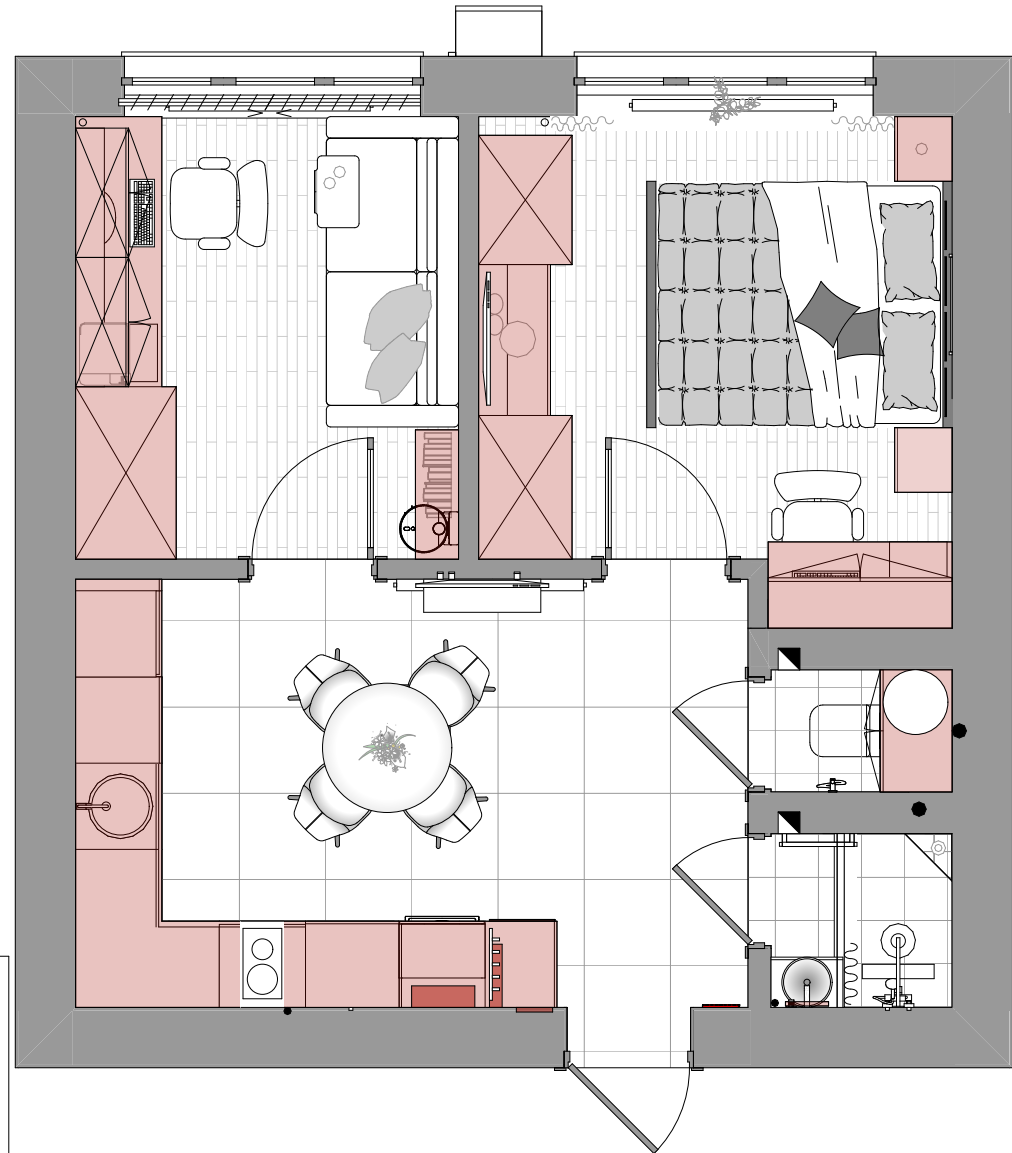
Список для закупівлі меблів		
№	Назва	К-сть
01	Диван Осло	1
02	Журн. столик - Prato	1
03	Комп'ютерне крісло	2
04	Ліжко - Kobo	1
05	Обідній стіл - Jegind	1
06	Обідній стілець - Kastrup	4

Увага! Рожевим кольором виділені корпусні меблі під замовлення!

Всі розміри для прорахунку вказані на плані розташування меблів та розгортках. Розміри меблів проєктовані, перед їх виготовленням мають бути зняті фактичні розміри!

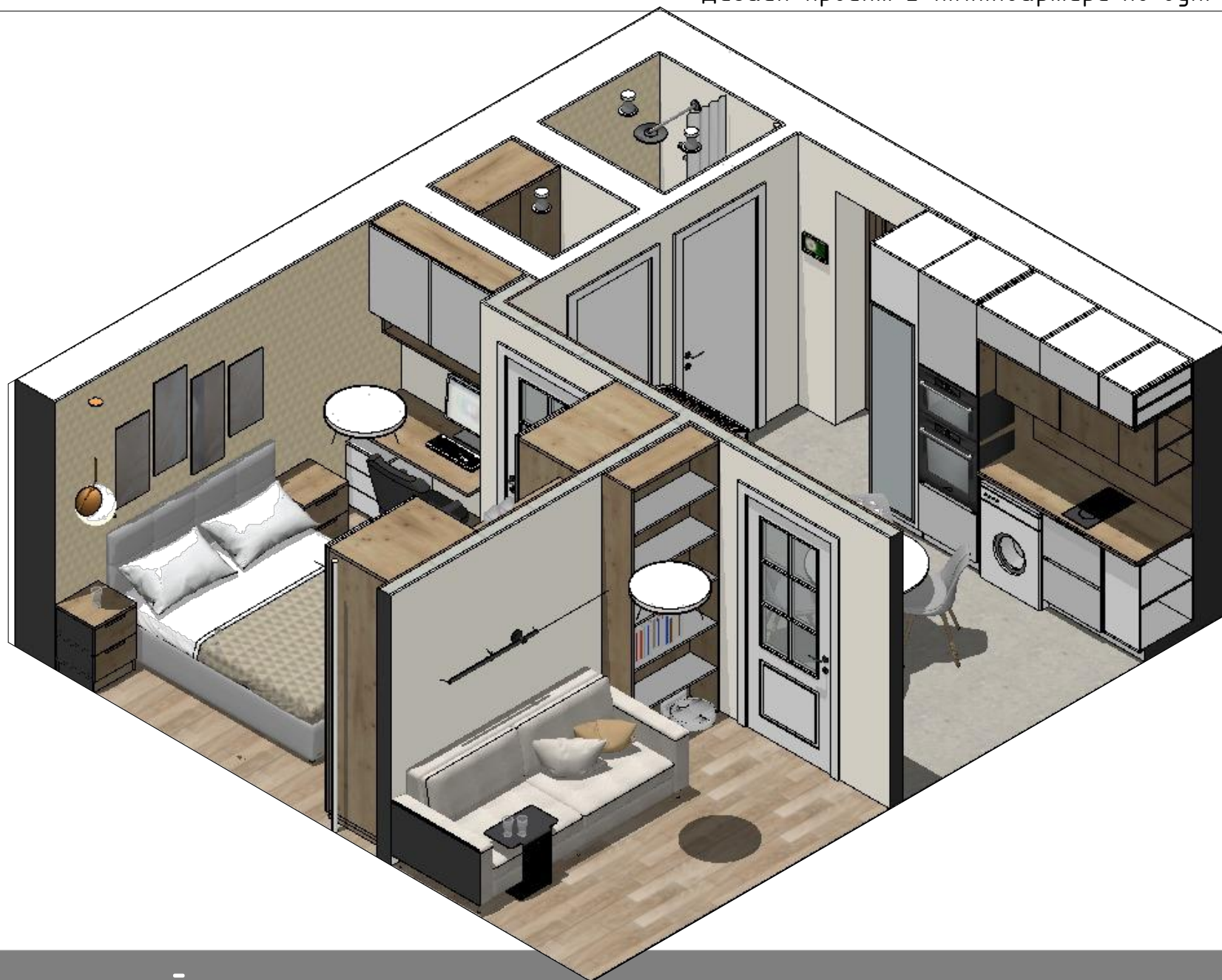
Всі вбудовані елементи мають бути закуплені перед початком робіт!_

Увага! При внесенні змін до проєкту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проєкті подані від чистого нуля!



ПЛАН МЕБЛІВ ПІД ЗАМОВЛЕННЯ ТА ЗАКУПІВЛІ

12



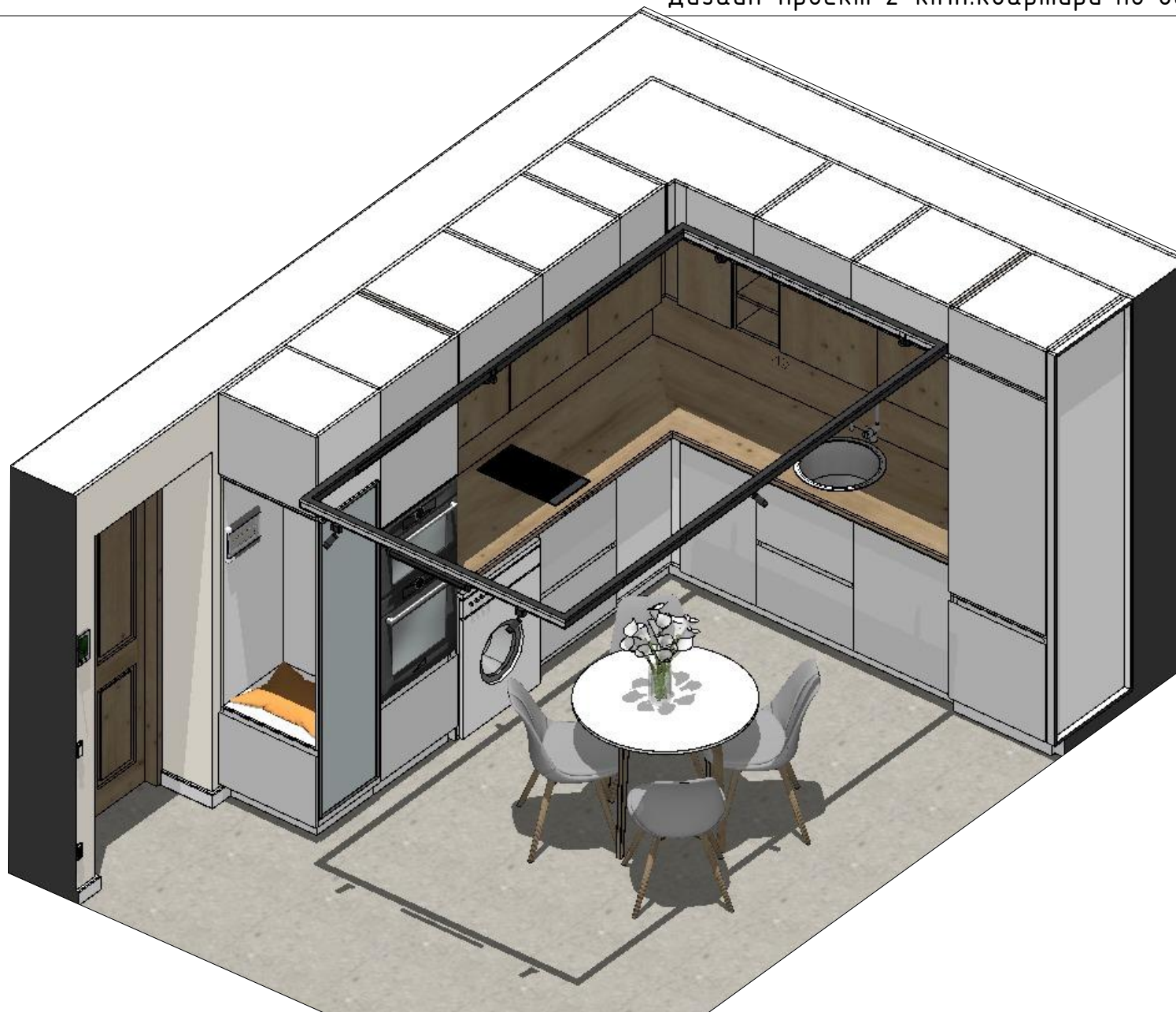
ЗАГАЛЬНИЙ 3D вид

13



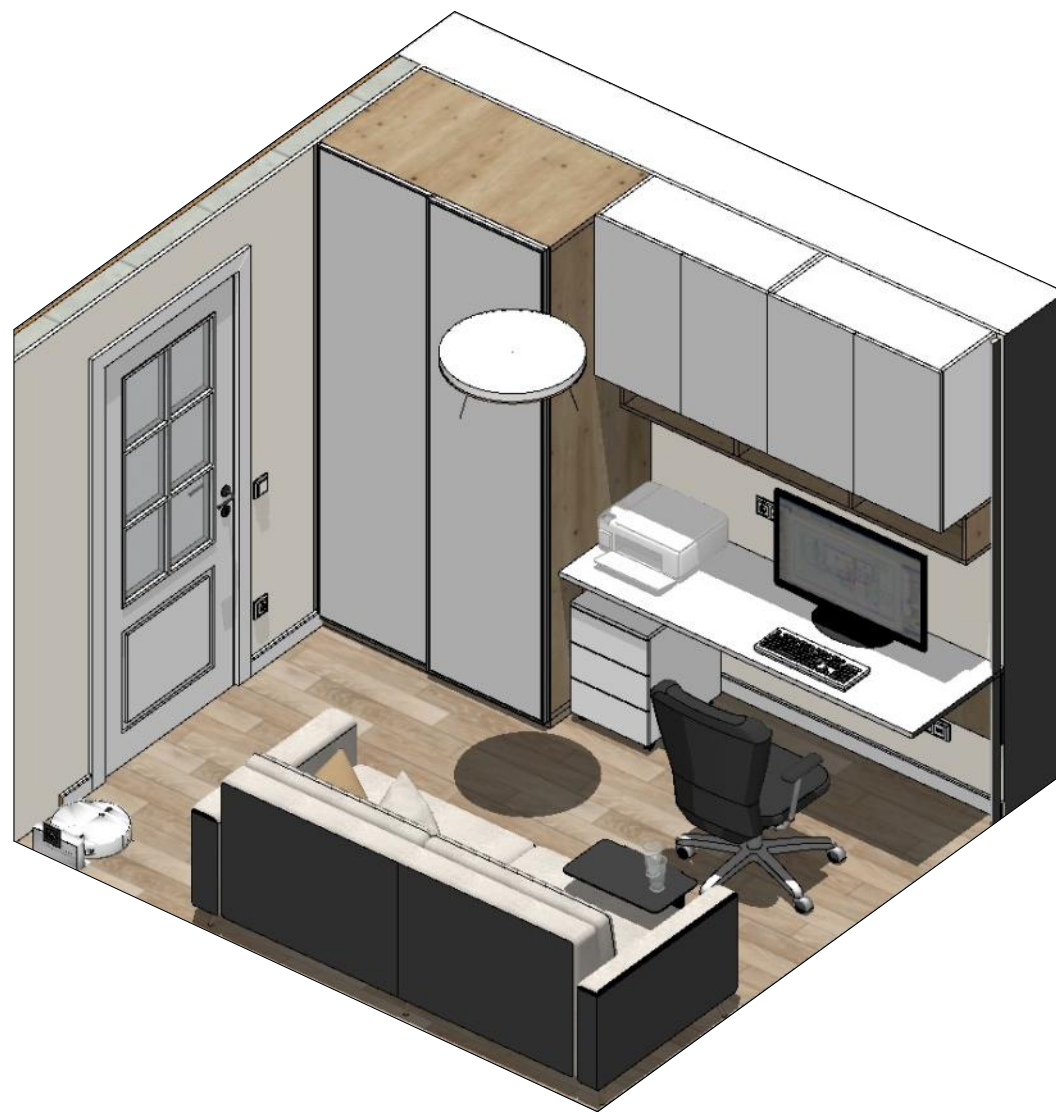
КУХНЯ 3D вид

14



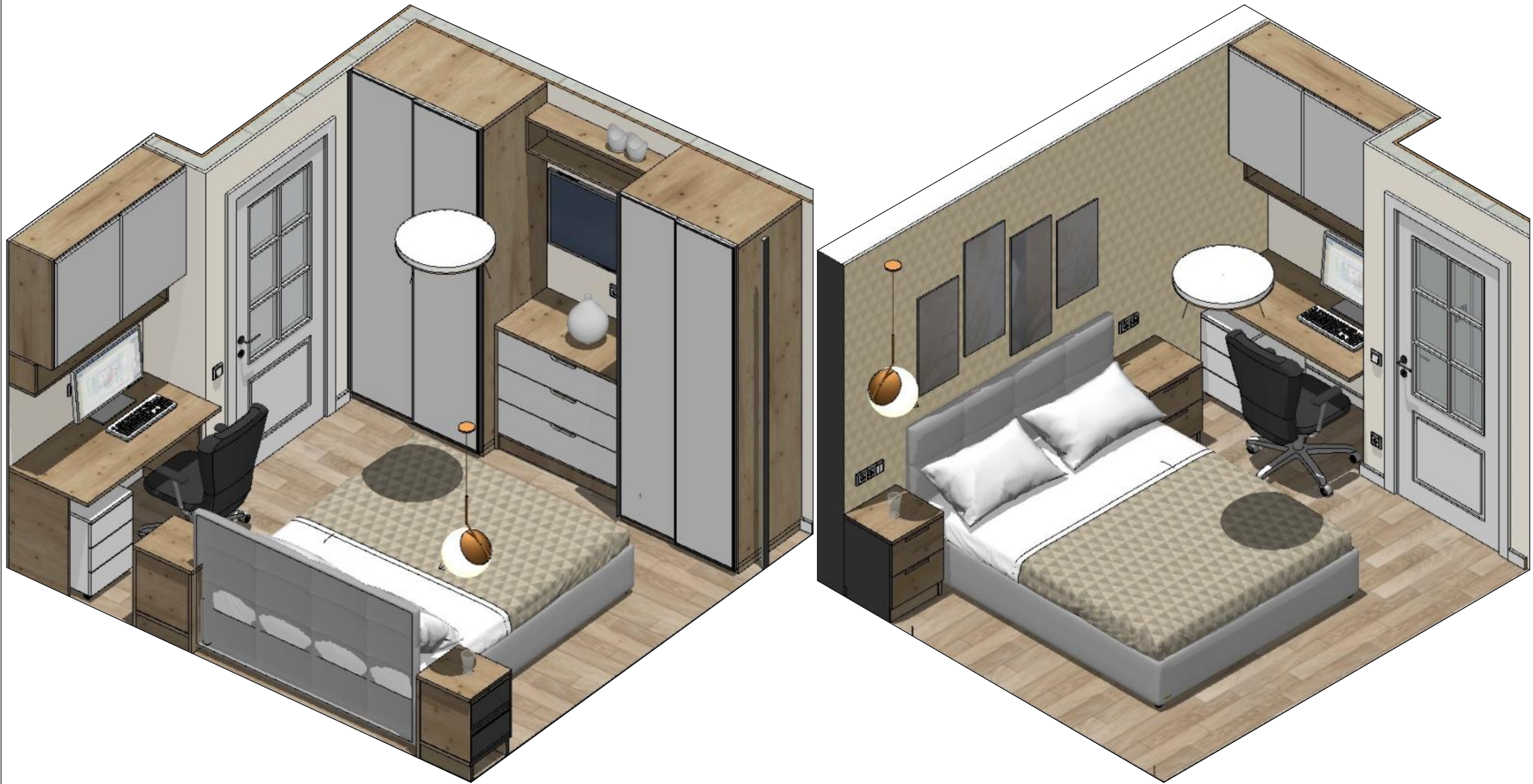
КУХНЯ 3D вид

15



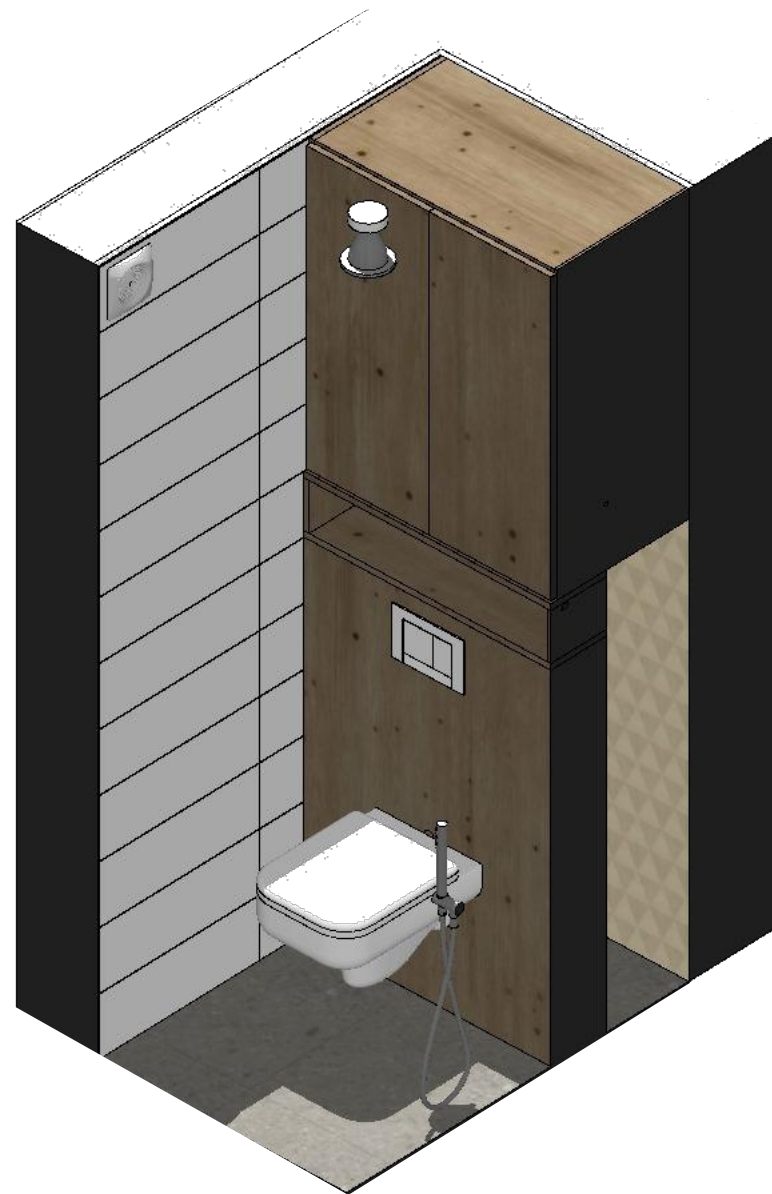
КАБІНЕТ 3D вид

16



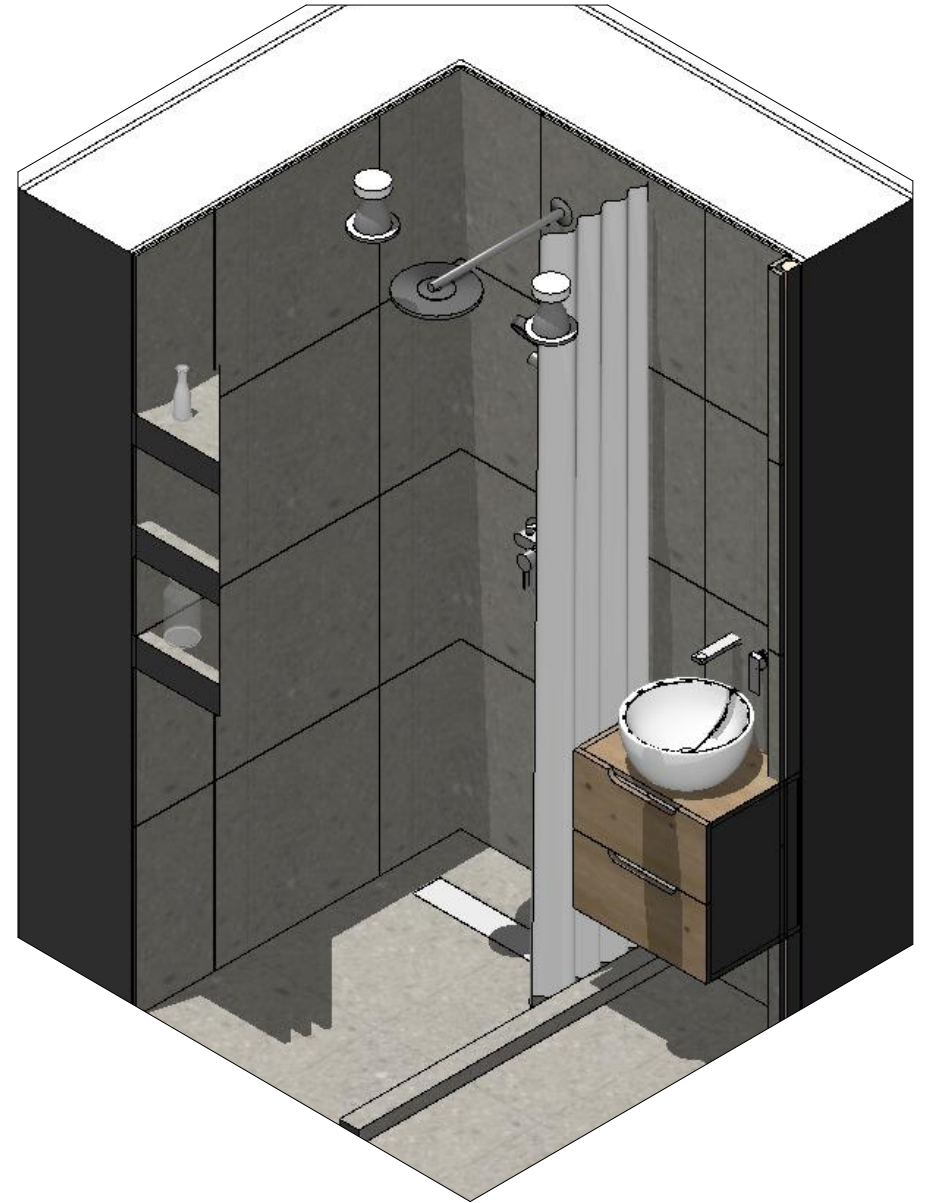
СПАЛЬНЯ 3D вид

17



САНВУЗОЛ 3D види

18



ДУШОВА 3D види

19

ПЕРЕЛІК САНТЕХ. ПРИЛАДІВ		
НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ	
Бойлер	1	
Гіг. душ прихованого монтажу	1	
Душ. гарнітур	1	
Змішувач для умивальника зі стіни прих. монтажу	1	
Змішувач кухонний	1	
Мийка для кухні	1	
Рушникосушка електрична	1	
Трап	1	
Умивальник накладний	1	
Унітаз підвісний(рама+чаша+кришка+клавіша)	1	

СПИСОК КЛІМАТИЧНОЇ ТЕХНІКИ		
НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ	
Внутр. блок кондиціонера	1	
Зовн. блок кондиціонера	1	
Радіатор настінний 1,4х0,6	2	
Радіатор настінний 1,30х0,6	1	

посудомийна машина
вбуд.

ПММ:холодна вода
(відм. +0.500)
каналізаційна труба
d=50 (відм. +0.450)

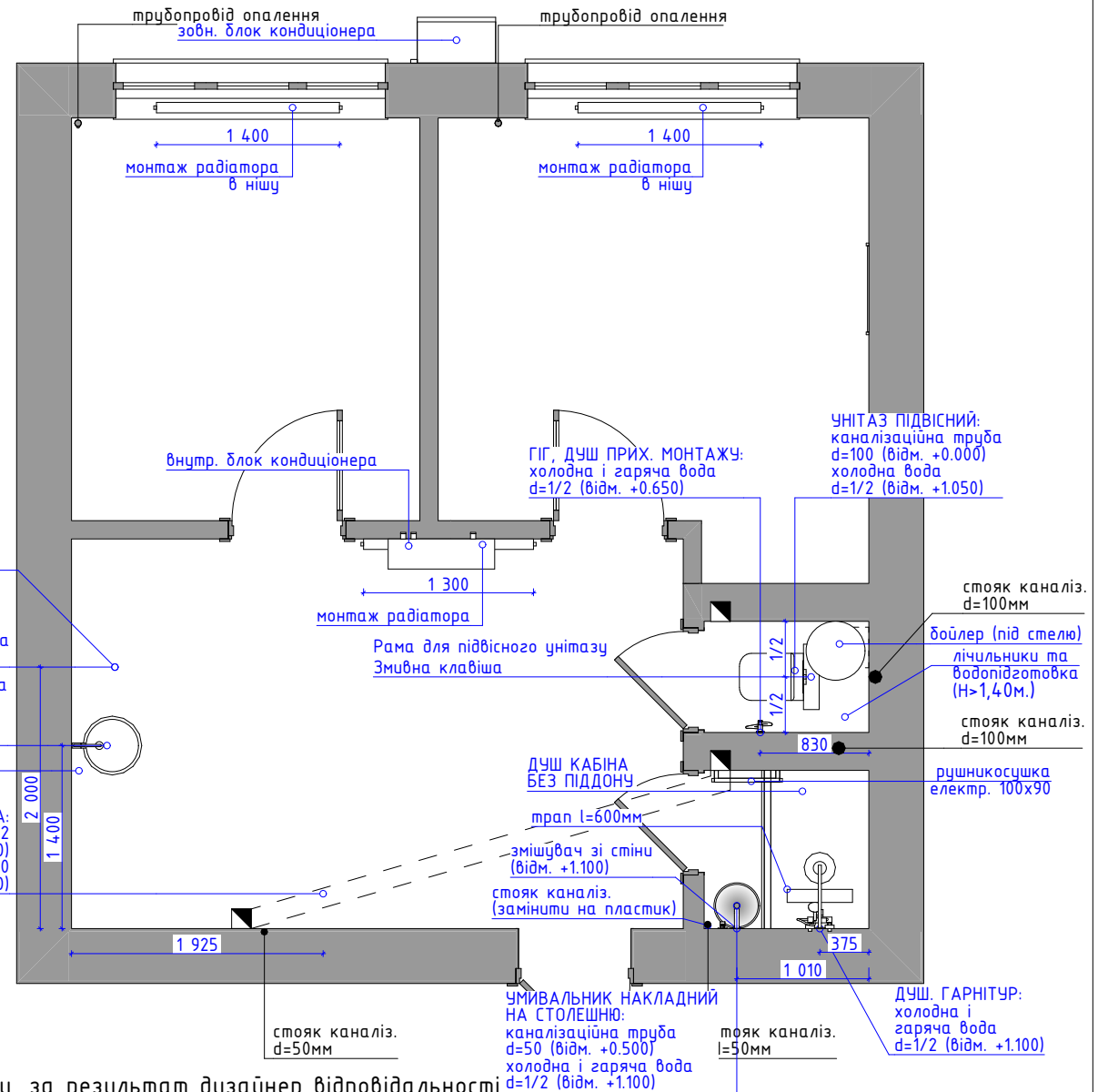
МИЙКА: гаряча та холодна вода
(відм. +0.500)
каналізаційна труба
d=50 (відм. +0.450)

Зворотній осмос

ПРАЛЬНА МАШИНА:
холодне водопостачання d=1/2
(відм. +0.550)
каналізаційна труба d=50
(відм. +0.500)

Відведення конденсату від блоків кондиціонерів
передбачити в каналізацію.

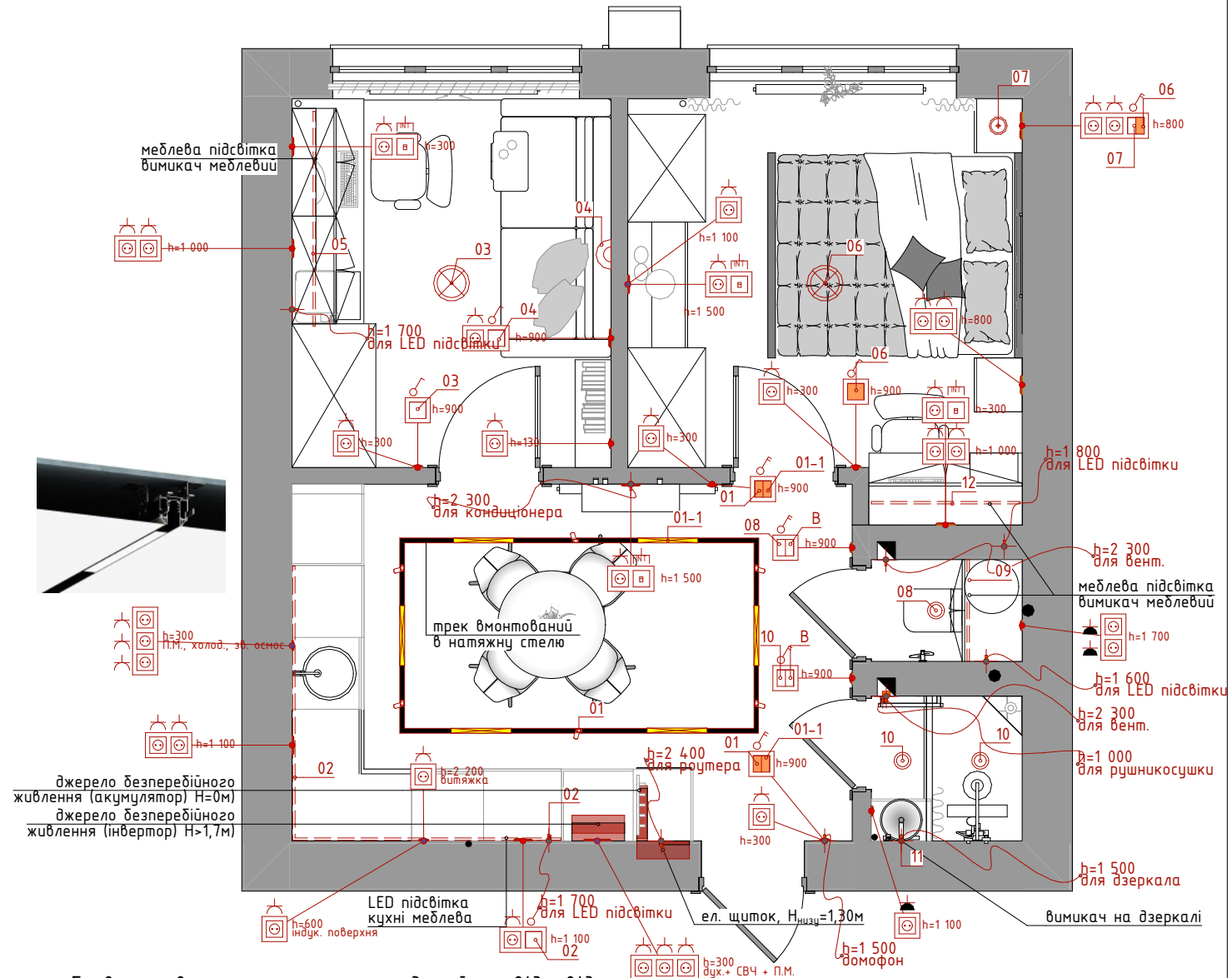
Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайн-проектності
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!



ПЛАН САНТЕХНІКИ, ОПАЛЕННЯ, КОНДИЦІОНУВАННЯ 20

Умовні позначення:

Позначення	Клас захисту	Розшифровка
	IP20	Вимикач 1 клавішний
	IP20	Вимикач 1 клавішний (перемикач) перехресний
	IP20	Вимикач 1 клавішний прохідний
	IP20	Вимикач 2 клавішний
	IP20	Вимикач 2 клавішний (перемикач) перехресний
	IP20	Вимикач 2 клавішний прохідний
	IP20	Розетка 220V
	IP20	Розетка мережева RJ45 x1
	IP20	Розетка мережева USB x1
	IP20	Розетка телевізійна TV
	IP20	Розетка телевізійна TV+FM+SAT
	IP20	Розетка телевізійна TV-FM
	IP20	Розетка телефонна x1
	IP20	Світлорегулятор (диммер) натискний
	IP20	Світлорегулятор (диммер) поворотний
	IP20	Світлорегулятор (диммер) поворотно-натискний
	IP20	Спец. - ел. вивід (хвіст)
	IP44	Вимикач 1 клавішний
	IP44	Вимикач 2 клавішний
	IP44	Розетка 220V
	IP66	Розетка 220V з заземлюючими контактами з кришкою
		прек вмонт. в натяжну стелю (9,25м)
		елемент Grassk (6шт.)
		елемент LINE (6шт.)



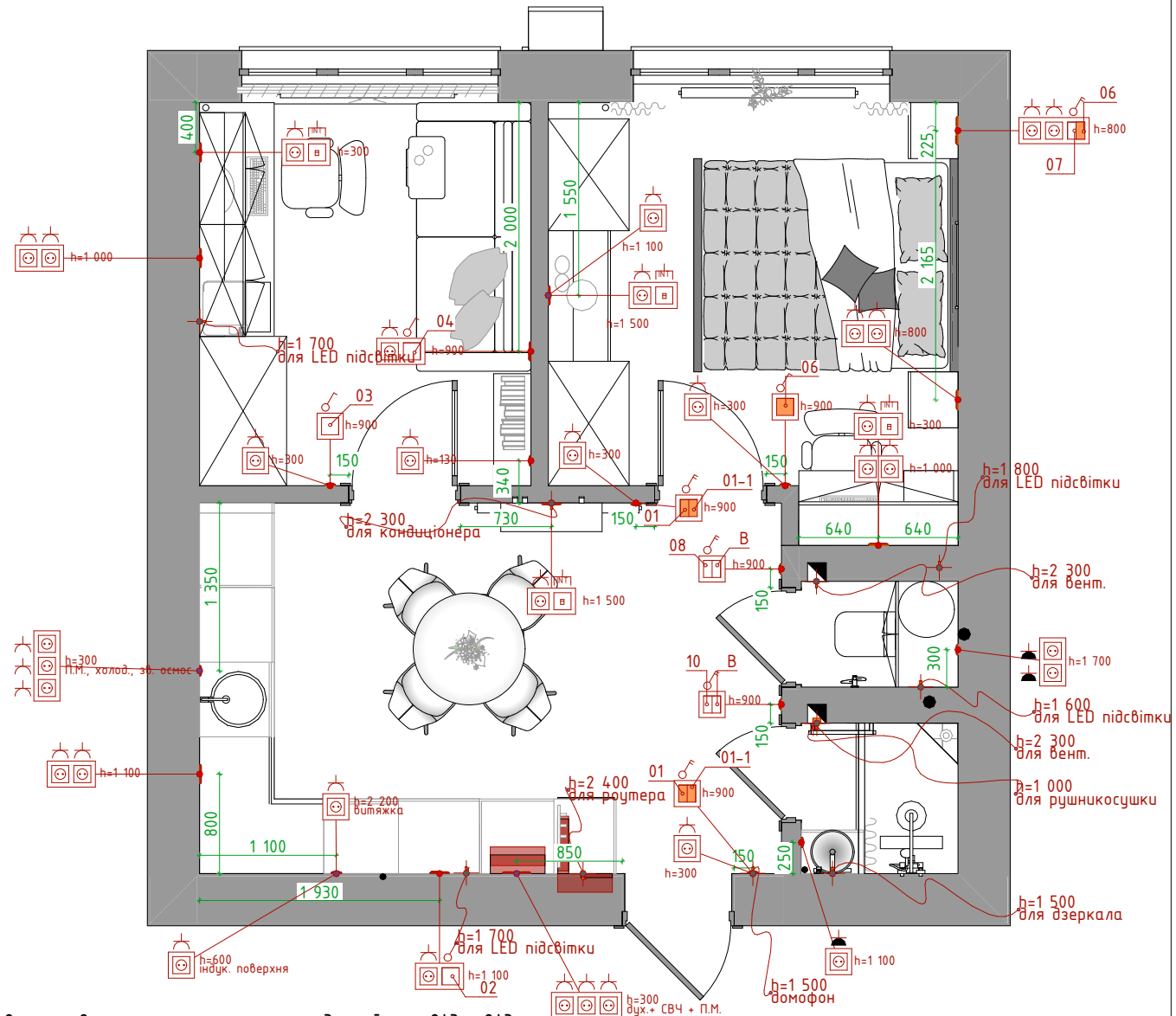
Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнера відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ЗАГАЛЬНИЙ ПЛАН РОЗТАШУВАННЯ СВІТИЛЬНИКІВ, РОЗЕТОК, ВИМИКАЧІВ ТА ЕЛЕКТРООБЛАДНАННЯ

21

умовні позначення

Позначення	Клас захисту	Розшифровка
	IP20	Вимикач 1 клавішний
	IP20	Вимикач 1 клавішний (перемикач) перехресний
	IP20	Вимикач 1 клавішний проходний
	IP20	Вимикач 2 клавішний
	IP20	Вимикач 2 клавішний (перемикач) перехресний
	IP20	Вимикач 2 клавішний проходний
	IP20	Розетка 220V
	IP20	Розетка мережева RJ45 x1
	IP20	Розетка мережева USB x1
	IP20	Розетка телевізійна TV
	IP20	Розетка телевізійна TV+FM+SAT
	IP20	Розетка телевізійна TV-FM
	IP20	Розетка телефонна x1
	IP20	Світлорегулятор (диммер) натискний
	IP20	Світлорегулятор (диммер) поворотний
	IP20	Світлорегулятор (диммер) поворотно-натискний
	IP20	Спец. - ел. вивід (хвіст)
	IP44	Вимикач 1 клавішний
	IP44	Вимикач 2 клавішний
	IP44	Розетка 220V
	IP66	Розетка 220V з заземлюючими контактами з кришкою



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗМІРНИЙ ПЛАН РОЗТАШУВАННЯ РОЗЕТОК,
ВИМИКАЧІВ, ЕЛЕКТРОВИВОДІВ

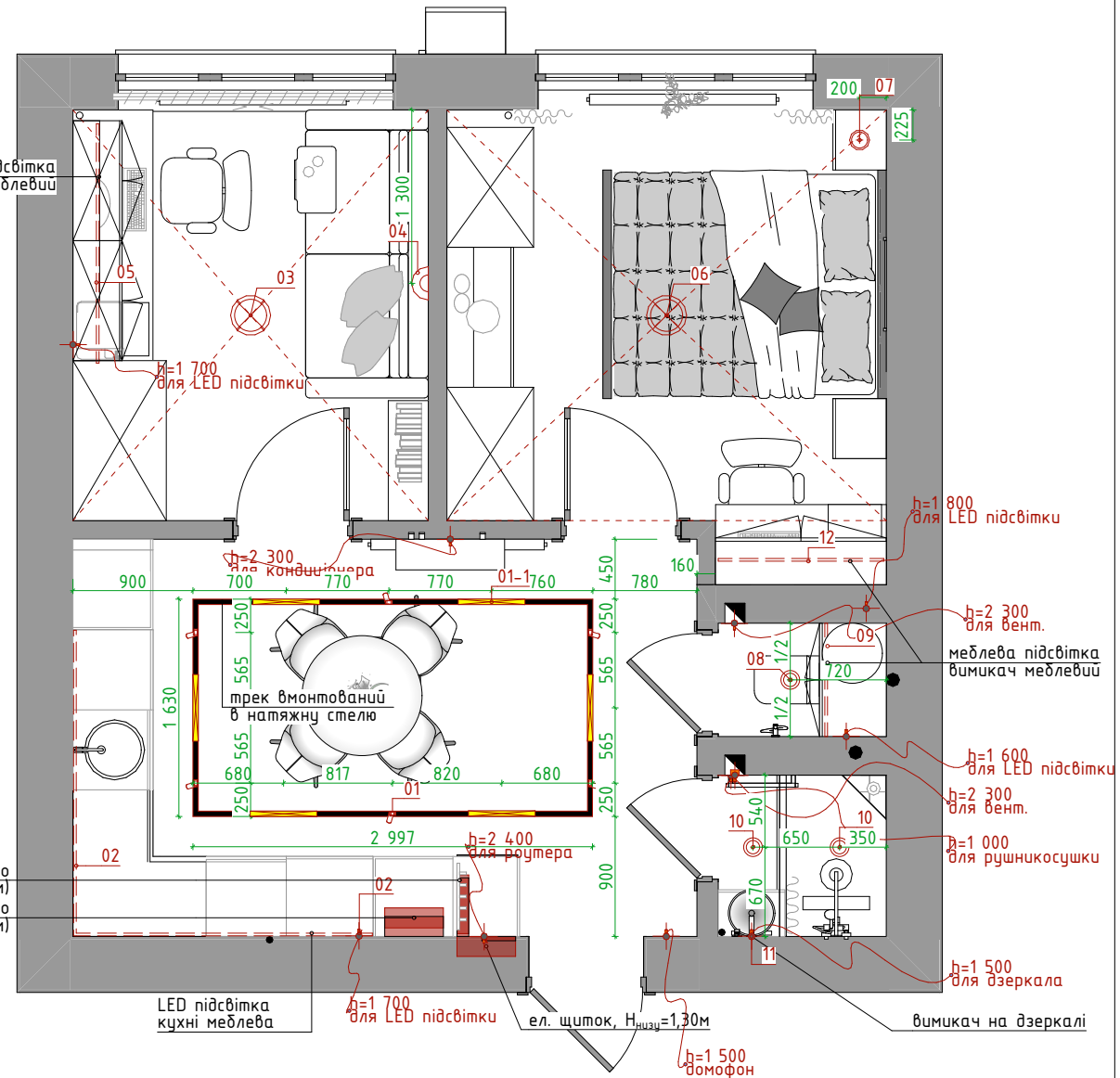
22

Підсвітка					
ГРУПА Е.Л.	Умовні позначення:	Назва, тип світильника	ДОВЖИНА, мм	ПРИМІЩЕННЯ	ПРИМІТКА
02	---	меблева підсвітка	4 513	кухня	меблева підсвітка вимикач меблеви
05	---	меблева підсвітка	1 795	кабінет	
09	---	меблева підсвітка	870	с/в	
12	---	меблева підсвітка	1 241	спальня	

Каталог світильників					
ГРУПА Е.Л.	Умовні позначення:	Назва, тип світильника	Кількість, шт.	ПРИМІЩЕННЯ	ПРИМІТКА
03	⊗	Світильник пристільовий	1	кабінет	
04	⌒	Бра	1	кабінет	
06	⊗	Світильник пристільовий	1	спальня	
07	⊕	Підвісний світильник	1	спальня	
08	⊙	Світильник в санвузол	1	с/в	
10	⊙	Світильник в душову	2	душова	

	трек вмонт. в натяжну стелю (9,25м)
	елемент Track (6шт.)
	елемент LINE (6шт.)

джерело безперебійного живлення (аккумулятор) H=0м
джерело безперебійного живлення (інвертор) H>1,7м



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗМІРНИЙ ПЛАН РОЗТАШУВАННЯ СВІТИЛЬНИКІВ

23

Позначення	Рамка	К-сть рамок	ВСТАВКИ РОЗПИСАНО ДЕТАЛЬНО			
			Поз 1	Поз 2	Поз 3	Поз 4
Клас захисту						
		1	Вивід ЕЛ 220V для вент.	-	-	-
		1	Вивід ЕЛ 220V для вент. (з підрозетником)	-	-	-
		1	Вивід ЕЛ 220V для дзеркала	-	-	-
		1	Вивід ЕЛ 220V для кондиціонера	-	-	-
		1	Вивід ЕЛ 220V для роутера	-	-	-
		1	Вивід ЕЛ 220V для рушникосушки	-	-	-
		1	Вивід ЕЛ 220V домофон	-	-	-
		4	Вивід ЕЛ 220V для LED підсвітки	-	-	-
Клас захисту IP20						
	Рм-1	1	Вимикач 1 клавішний	-	-	-
	Рм-1	1	Вимикач 1 клавішний прохідний з 2 місць	-	-	-
	Рм-1	2	Вимикач 2 клавішний	-	-	-
	Рм-1	2	Вимикач 2 клавішний прохідний з 2 місць	-	-	-
	Рм-1	8	Розетка 220V	-	-	-
	Рм-2	2	Розетка 220V	Вимикач 1 клавішний	-	-
	Рм-2	4	Розетка 220V	Розетка 220V	-	-
	Рм-2	4	Розетка 220V	Розетка мережева RJ45 x1	-	-
	Рм-3	1	Розетка 220V	Розетка 220V	Вимикач 2 клавішний (перемикач) перехресний з 2 місць	-
	Рм-3	1	Розетка 220V	Розетка 220V	Розетка 220V	-
	Рм-3	1	Розетка 220V	Розетка 220V	Розетка 220V 100-1000W	-
Клас захисту IP44						
	Рм-1	1	Розетка 220V	-	-	-
	Рм-2	1	Розетка 220V	Розетка 220V	-	-

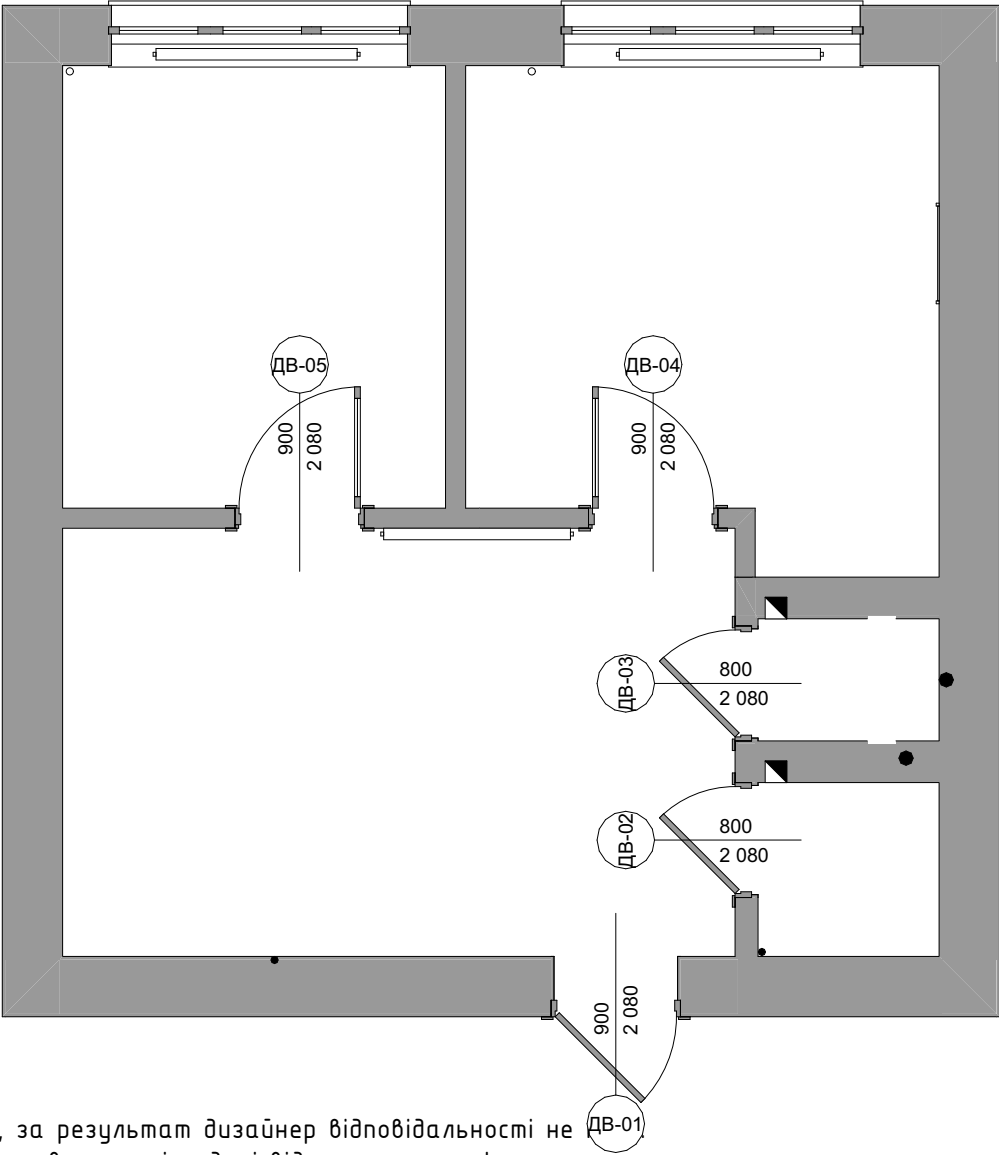
СПИСОК ЕЛЕКТРООБЛАДНАННЯ	
НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ
Акумулятор для інвертора	1
Вентилятор для с/вузла	2
Електрощиток	1
Інвертор	1

СПИСОК ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ	
НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ
TV smart	2
Витяжка кух. вбудована 60см	1
Відеодомофон	1
Духовка вбудована	1
Інд. поверхня 2-комф.	1
Посудомийна машина вбуд.	1
Пральна машина	1
Робот-пилосмок	1
СВЧ вбудована	1
Холодильник вбудований	1

Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

СПЕЦИФІКАЦІЯ ЕЛЕКТРОФУРНІТУРИ

СПЕЦИФІКАЦІЯ ДВЕРЕЙ					
МАРКУВАННЯ НА СХЕМІ	ДВ-01	ДВ-02, ДВ-03	ДВ-04	ДВ-05	
РОЗМІРИ ПРОЙОМУ, мм	900×2 080	800×2 080	900×2 080	900×2 080	
КІЛЬКІСТЬ	1	2	1	1	5
ОРІЄНТАЦІЯ	л	п	п	л	
ТОВЩИНА СТІНИ, мм	420	160	140	140	
2D-СИМВОЛ					
ПРИМІТКИ:	Вхідні, лиштва з однієї сторони	WC-замок, лиштва з 1 ст.	Лиштва з 2 сторін, замок на ключ	Лиштва з 2 сторін, замок на ключ	

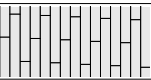


Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

СПЕЦИФІКАЦІЯ ТА ПЛАН ВІДКРИВАННЯ ДВЕРЕЙ

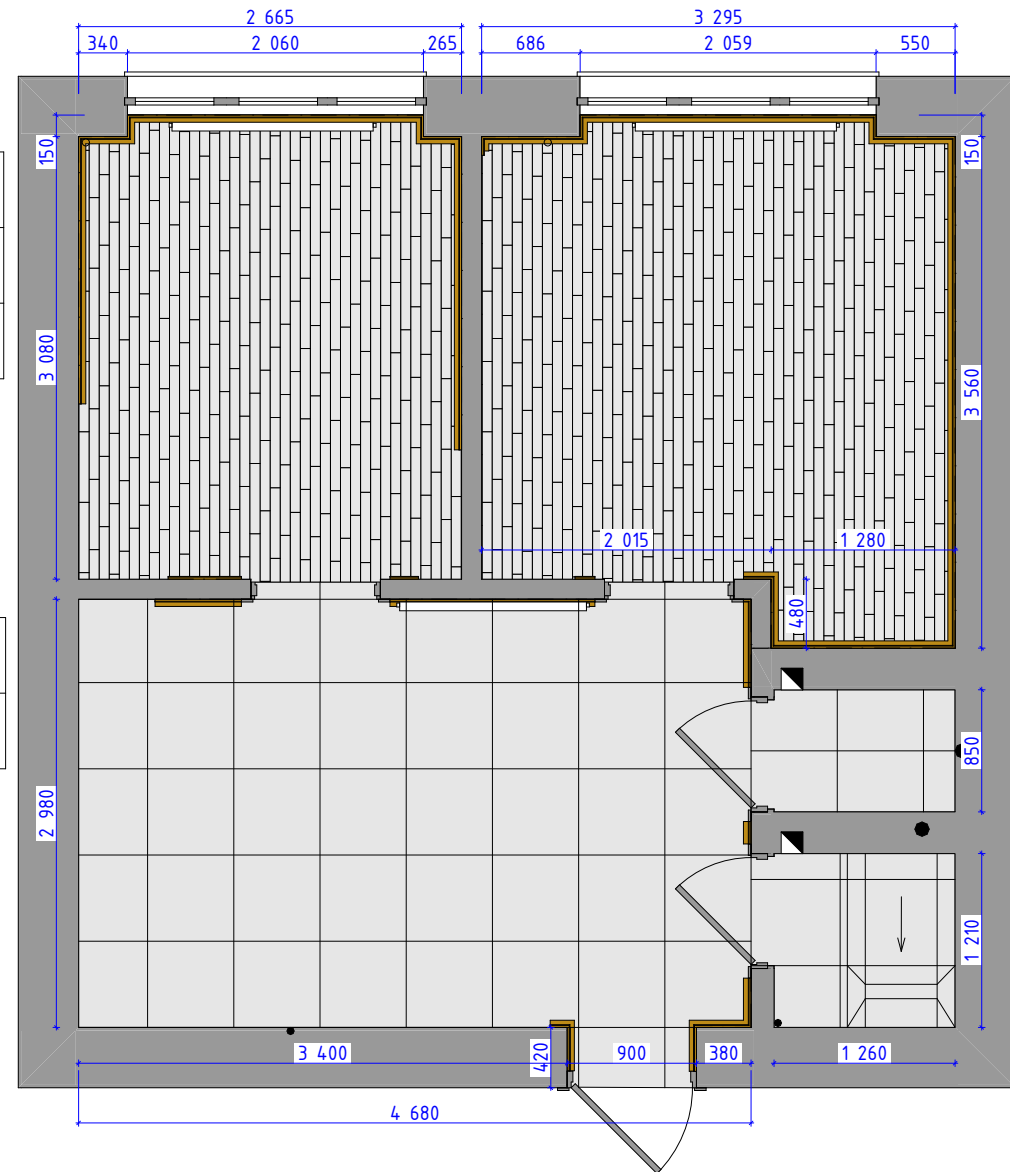
25

прорахунок підлогового покриття:

Назва	Зображення на плані	Площа підлоги, м2	Додати на запас:
ламінат		19,63	
плитка		17,39	

прорахунок кількості плінтусів:

Назва	Зображення на плані	Довжина, м поз.	Додати на запас:
плінтус		16 326	

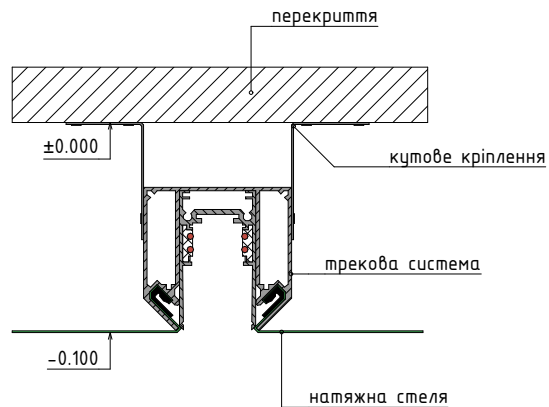


Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

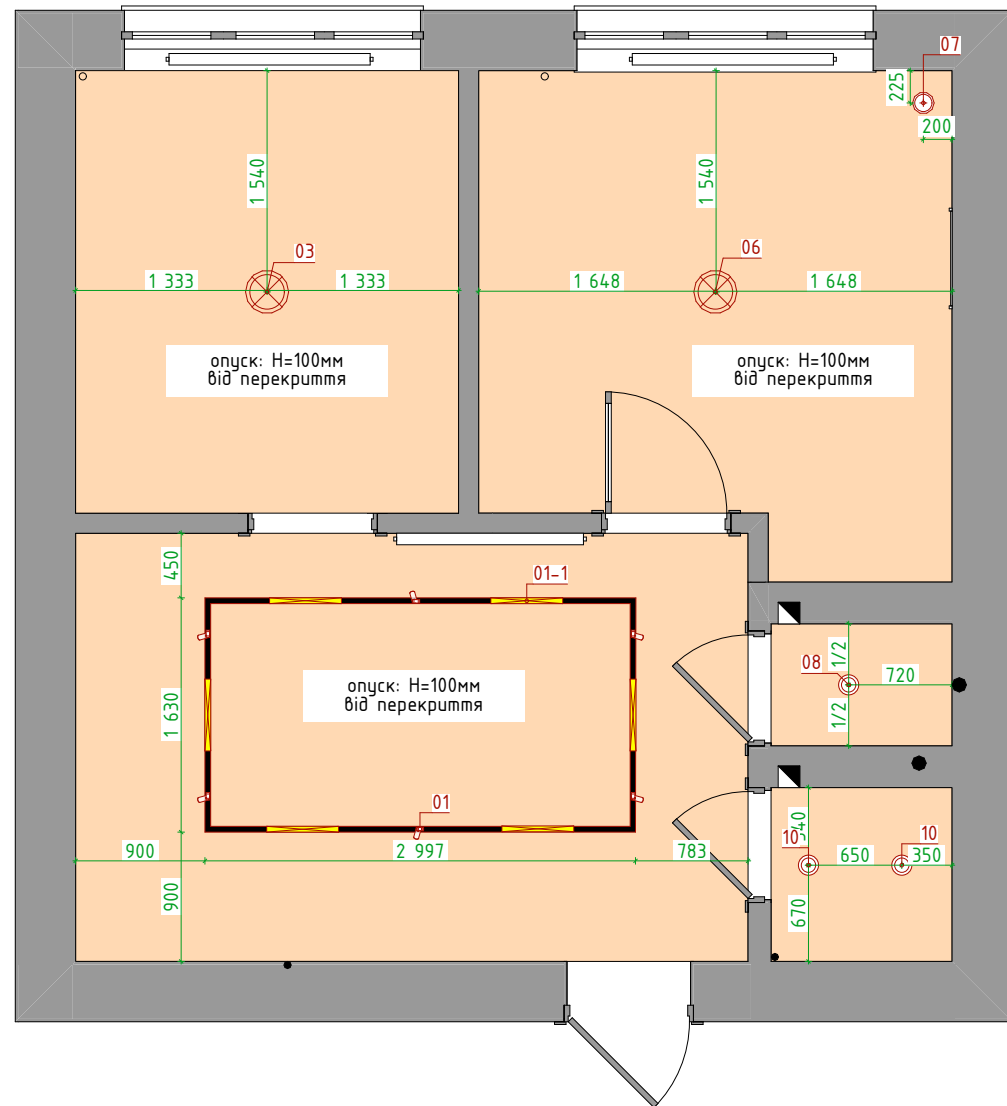
ПЛАН ПОКРИТТЯ ПІДЛОГИ

26

Схема монтажу трекової системи та натяжної стелі



Стеля		
Умовне позначення:	Колір натяжної стелі	Чиста площа стелі
	Біла матова	35,51

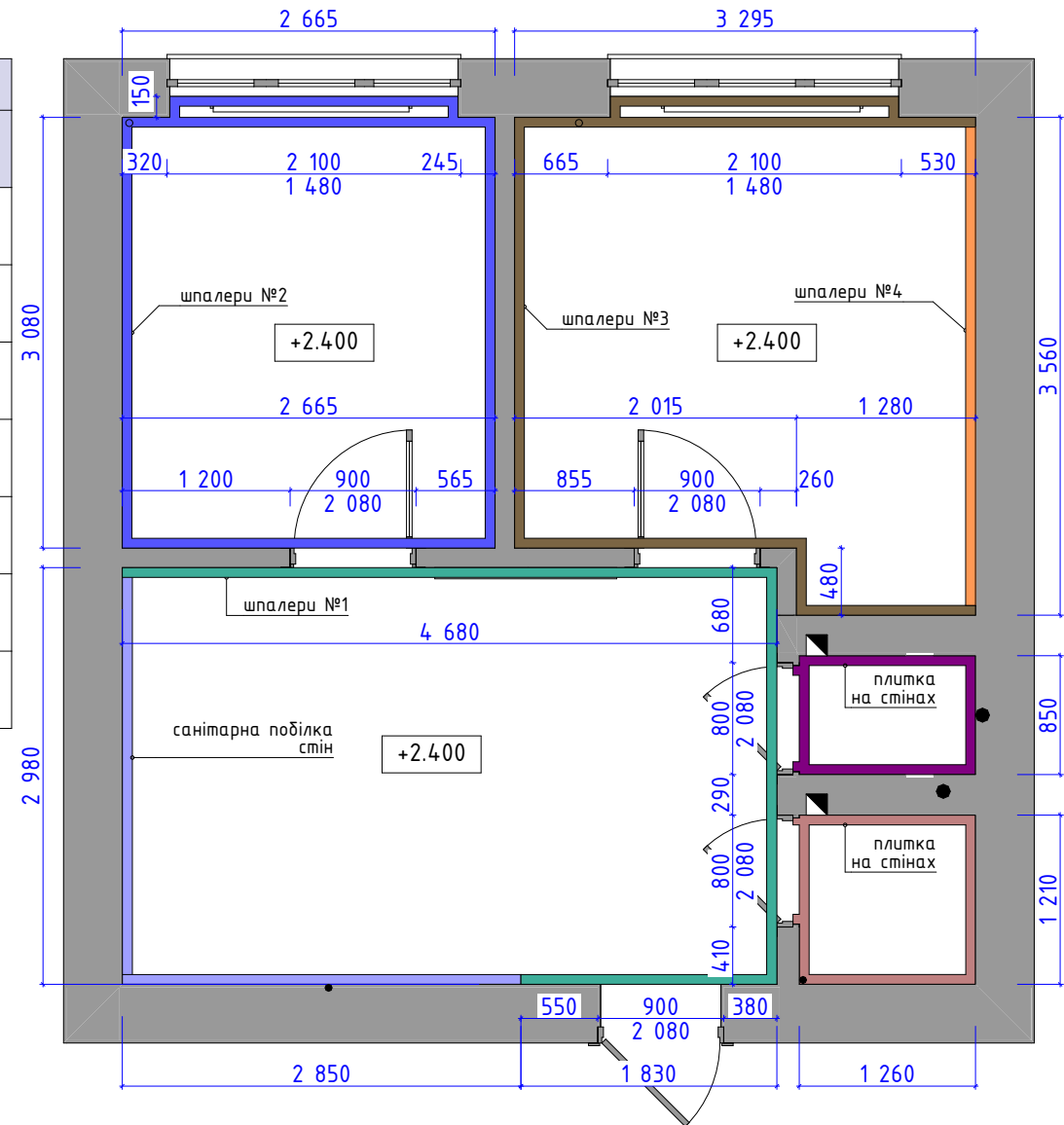


Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ПЛАН ВЛАШТУВАННЯ СТЕЛЬ ЗІ СВІТИЛЬНИКАМИ

27

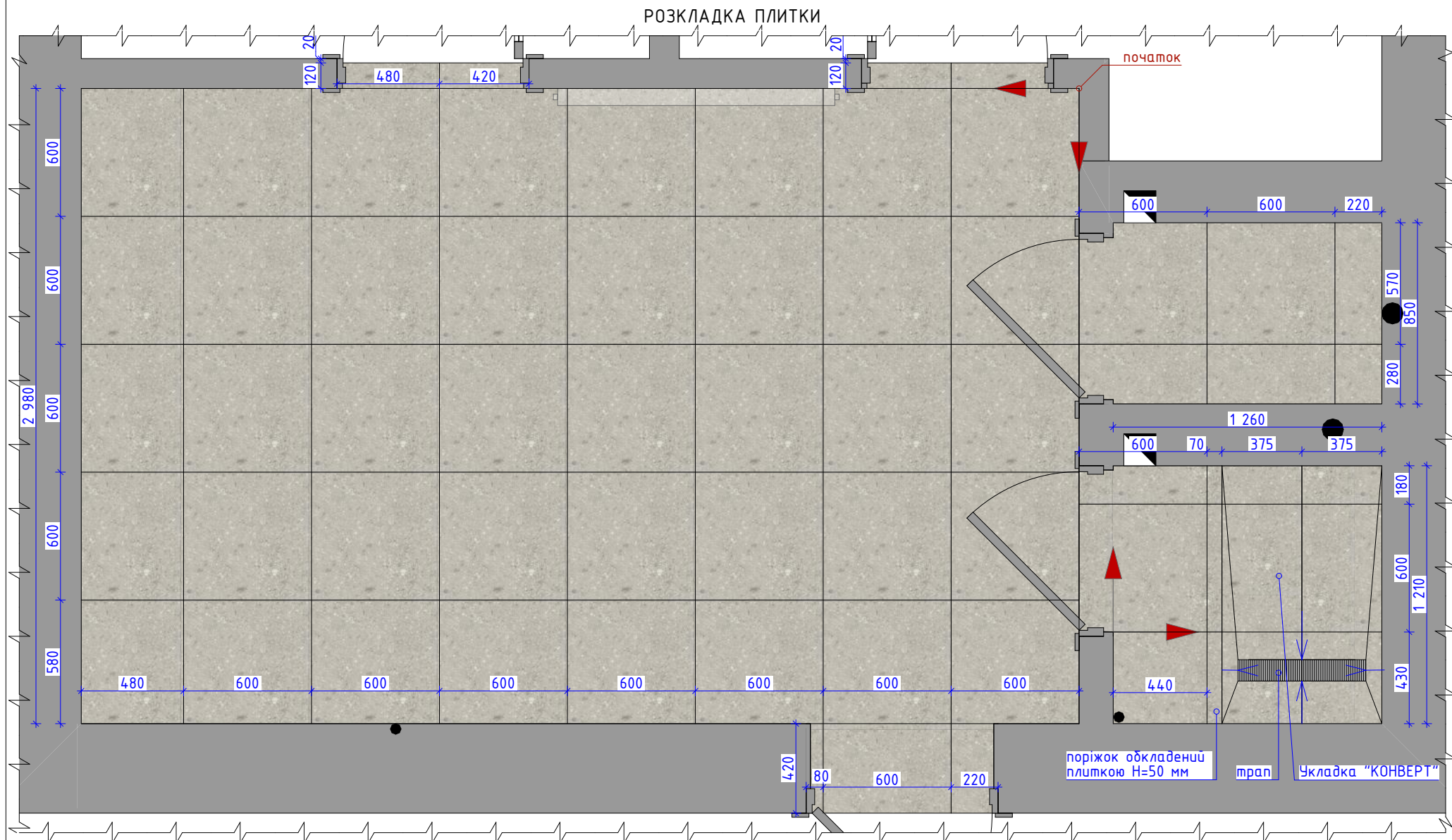
ОЗДОБЛЕННЯ СТІН			
Умовне позначення:	Вид оздоблення:	Площа стін, м2	Периметр, м.пог.
	плитка в душову	10,2	
	плитка в санвузол	4,14	
	санітарна побілка	14,00	
	шпалери №1	13,88	7,7
	шпалери №2	22,74	11,5
	шпалери №3	19,40	10,3
	шпалери №4	8,54	3,56



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

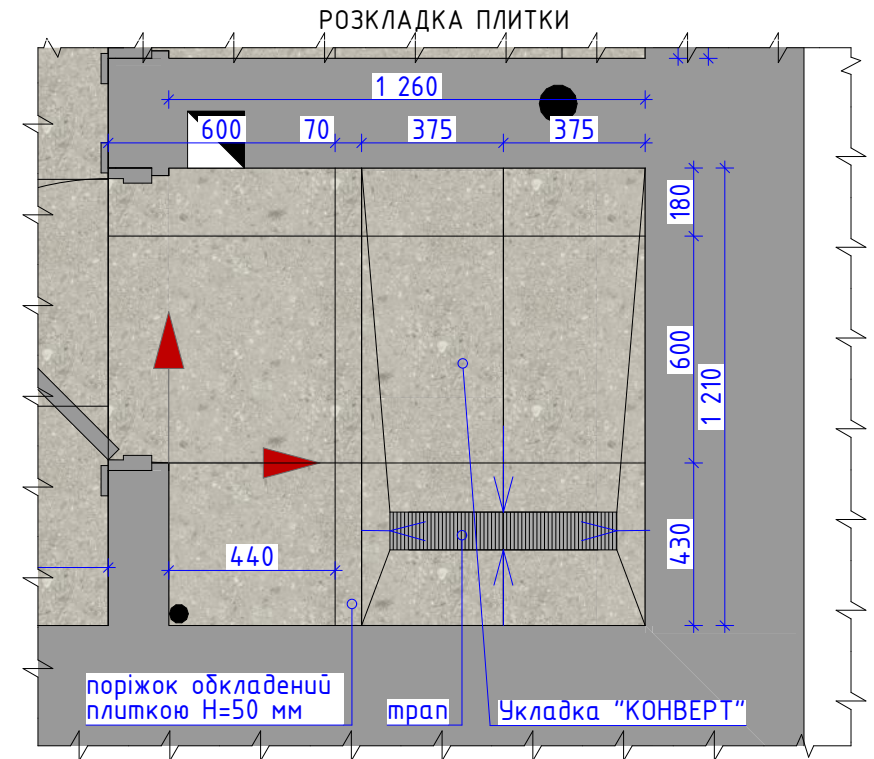
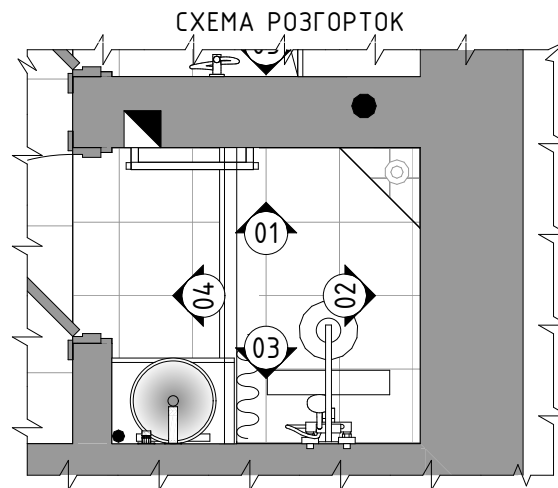
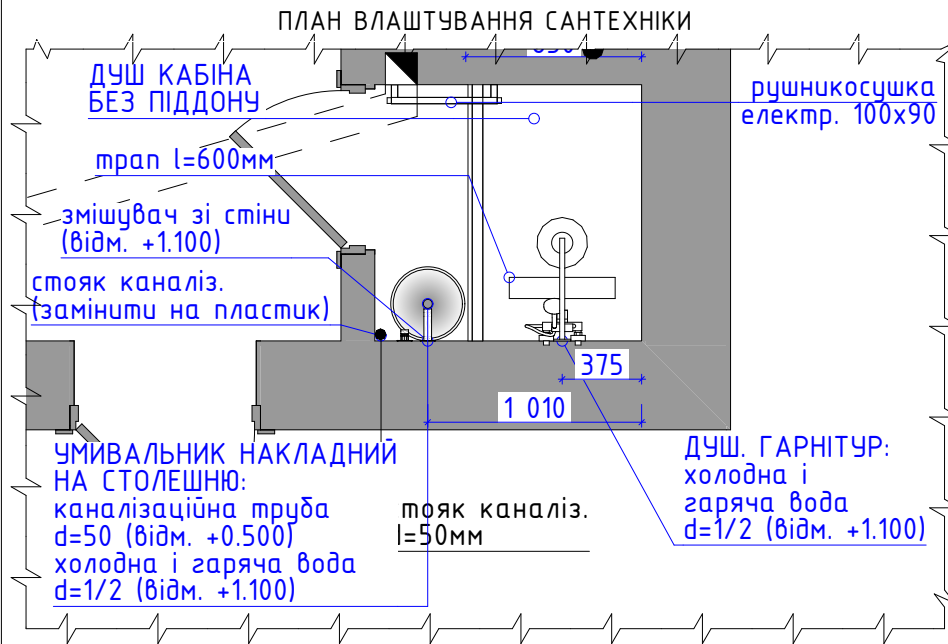
ПЛАН ОЗДОБЛЕННЯ СТІН

28



РОЗКЛАДКА ПЛИТКИ НА ПІДЛОЗІ В КУХНІ, С/В ТА ДУШОВОЇ

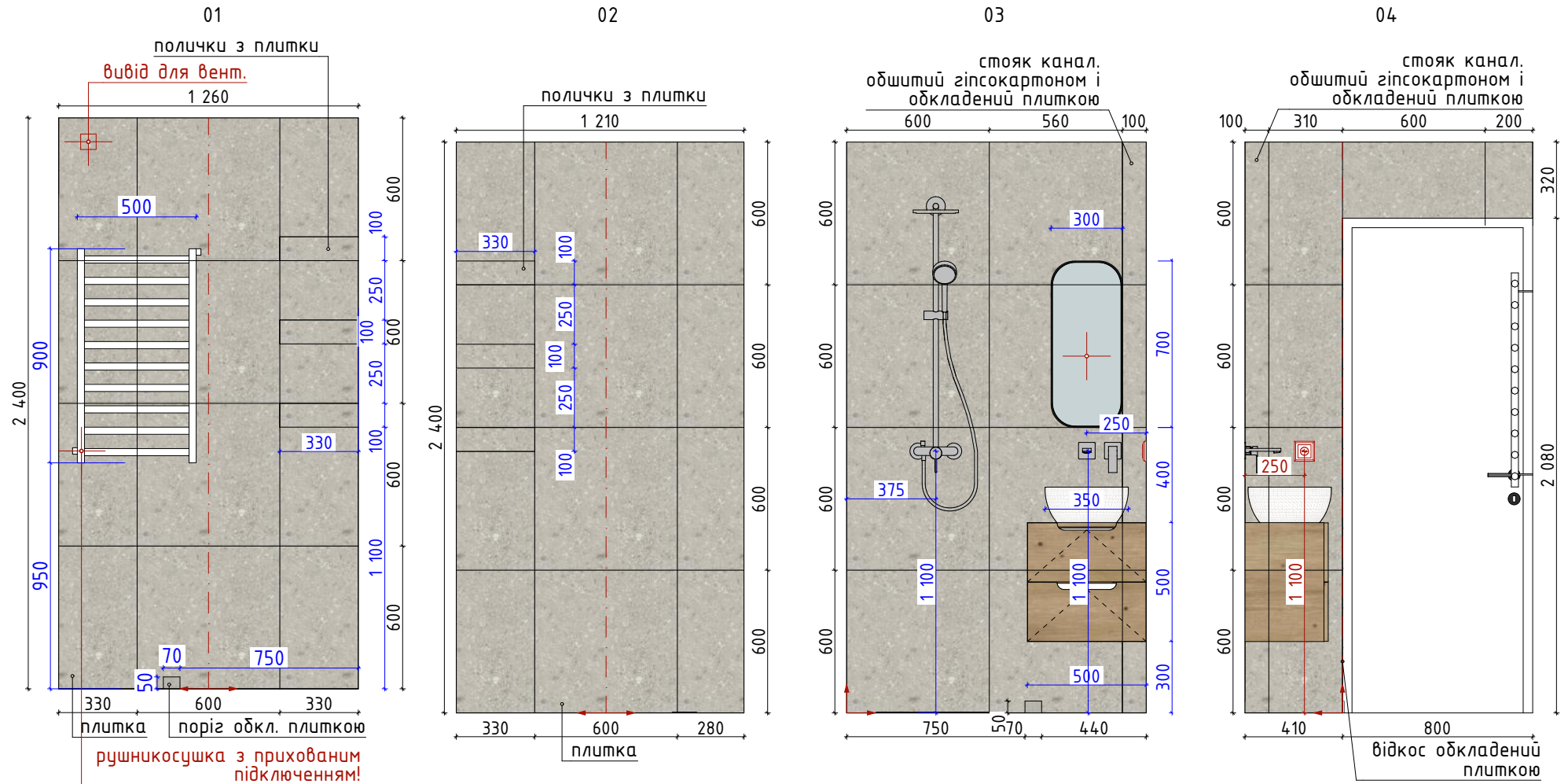
29



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ПЛАН ДУШОВОЇ З РОЗКЛАДКОЮ ПЛИТКИ

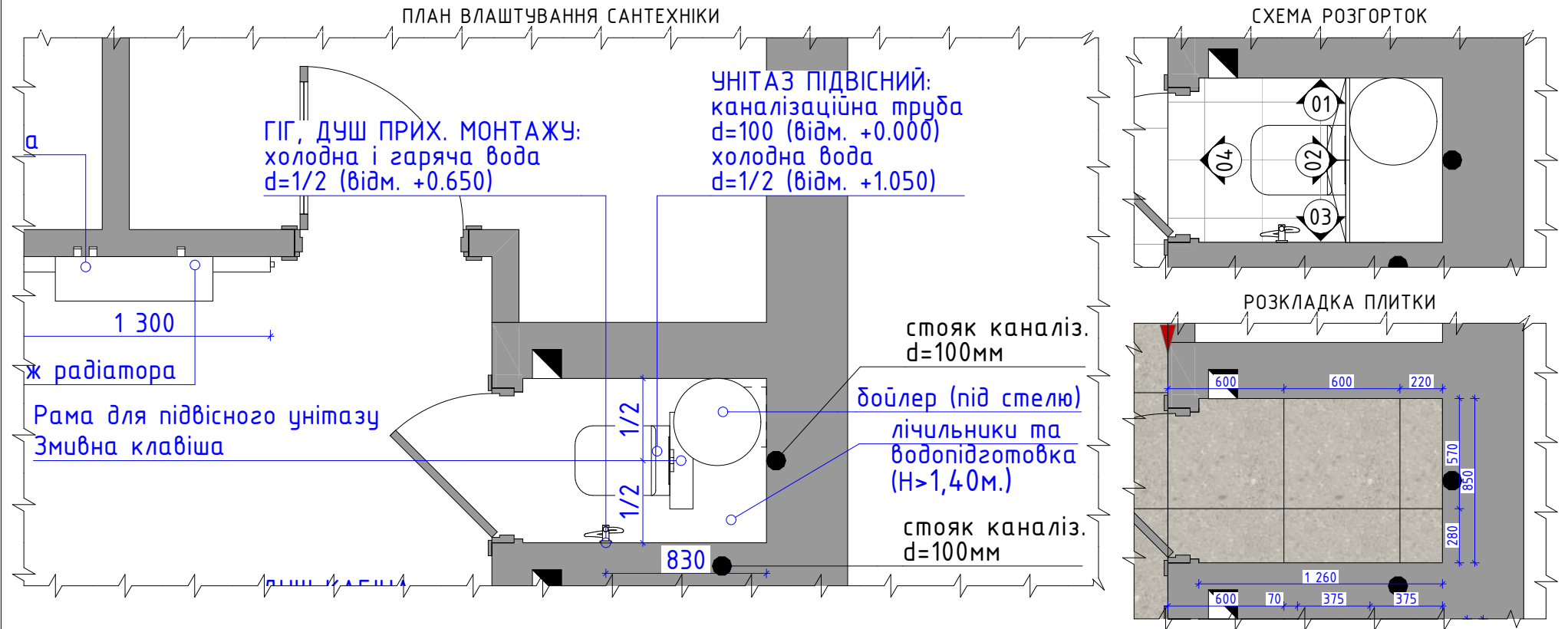
30



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе. За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗГОРТКИ СТІН ДУШОВОЇ

31



прорахунок плитки на стіні:

Назва	Площа, м2	К-сть плитки
плитка на стіні-душова	10,20	
плитка на стіні-санвузол	4,14	

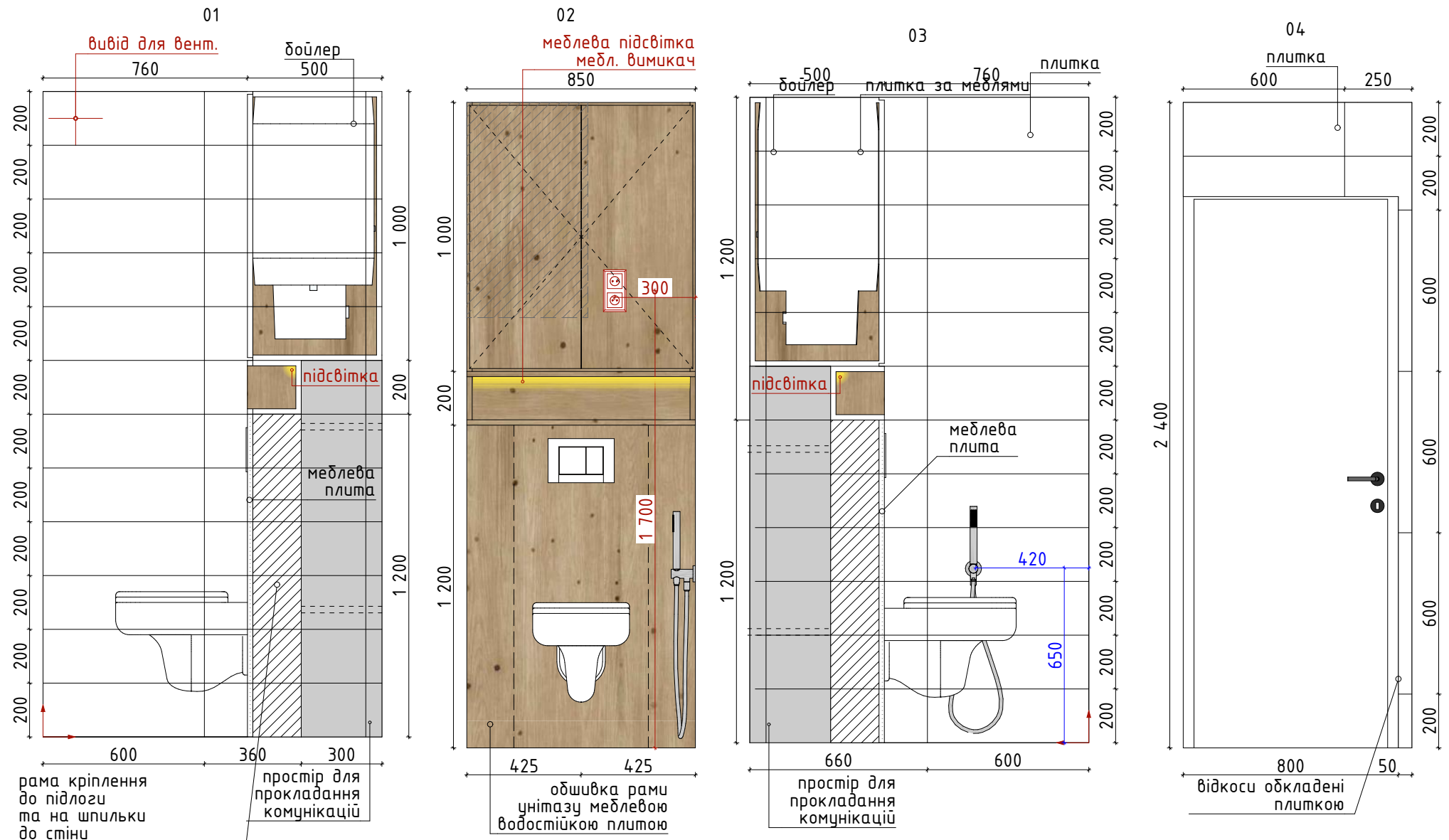
прорахунок плитки на підлозі:

Назва	Площа, м2	К-сть плитки
плитка-підлога	17,38	

Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ПЛАН С/В З РОЗКЛАДКОЮ ПЛИТКИ

32



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе. За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

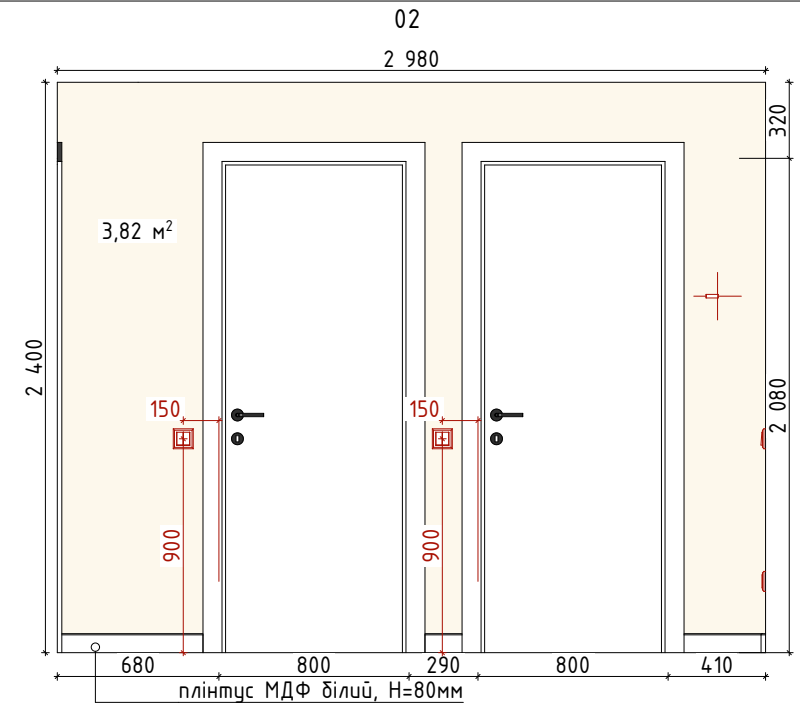
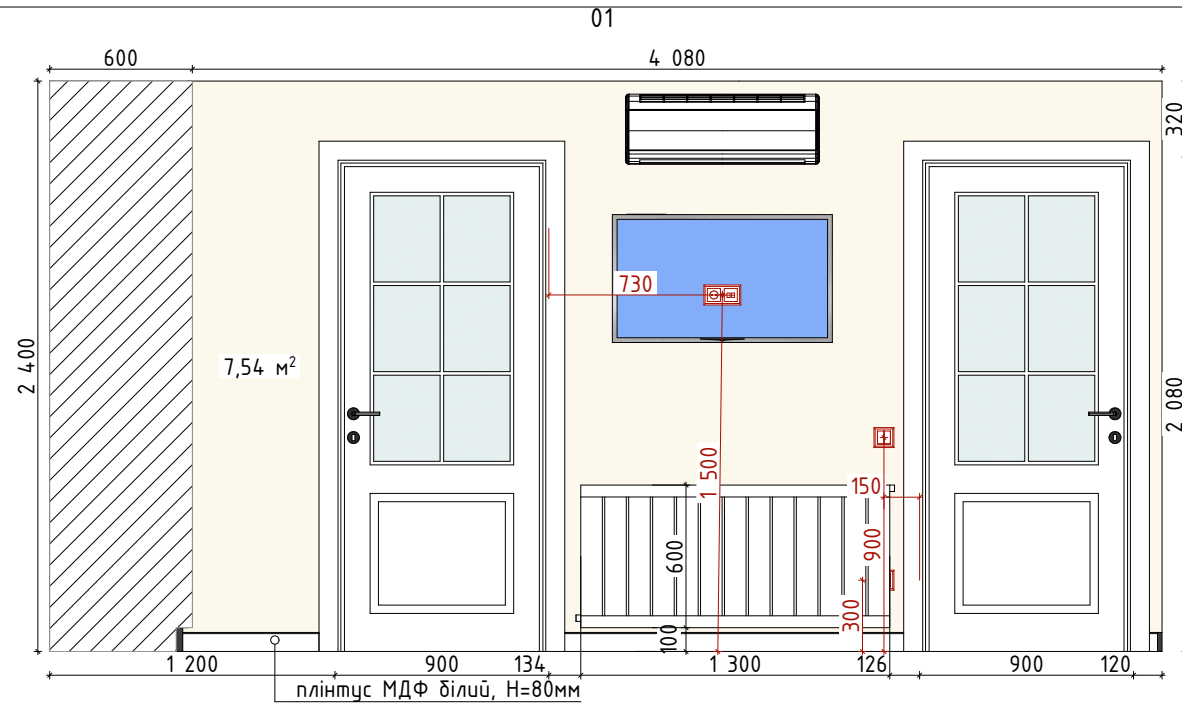
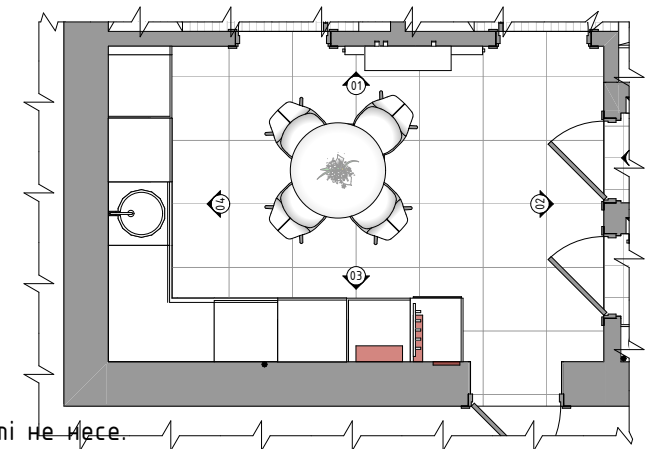


СХЕМА РОЗГОРТOK



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗГОРТКИ СТІН КУХНІ. См. 1

34

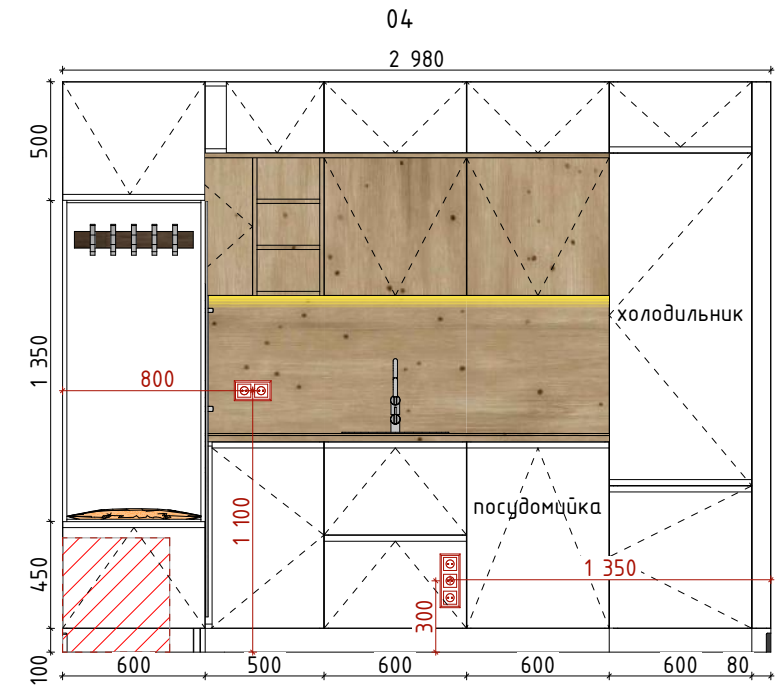
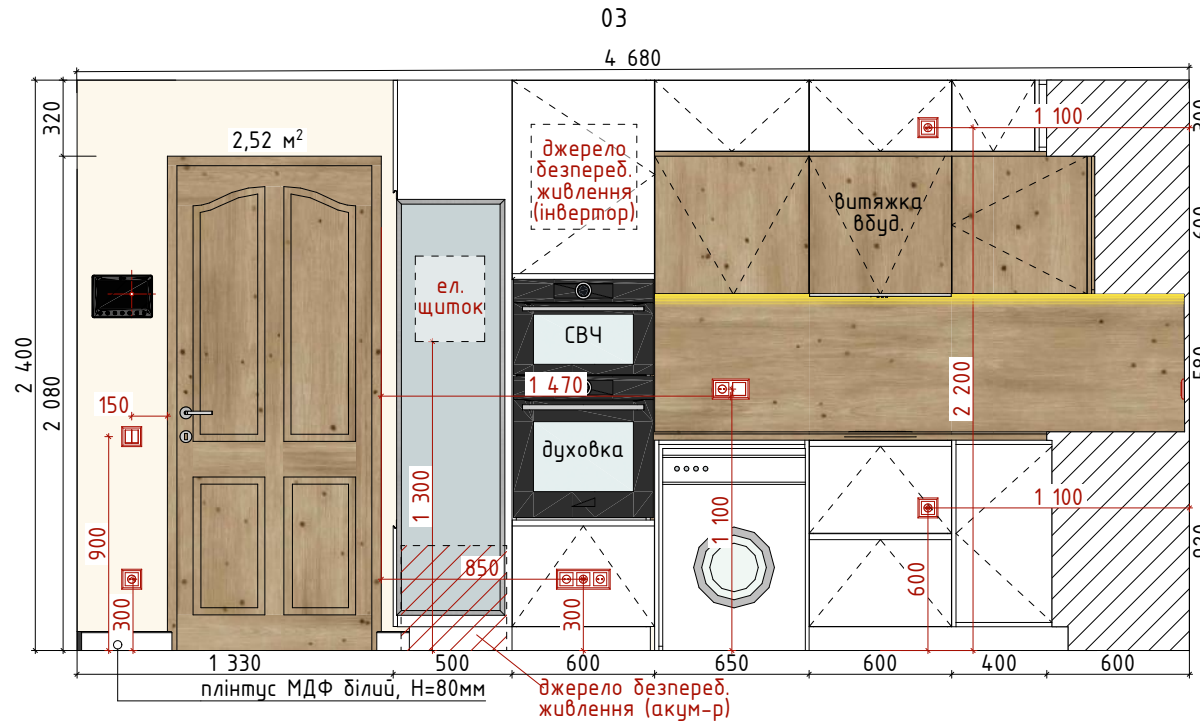
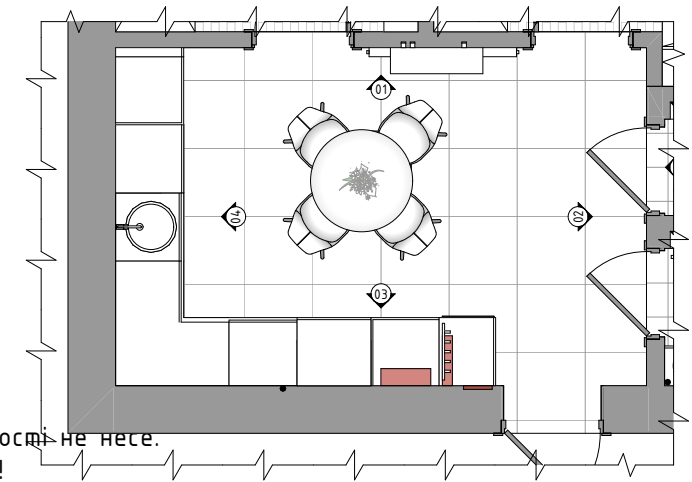


СХЕМА РОЗГОРТК

Увага! Всі розміри для прорахунку корпусних меблів під замовлення вказані на плані розташування меблів та розгортках. Розміри меблів проєктовані, перед їх виготовленням мають бути зняті фактичні розміри!

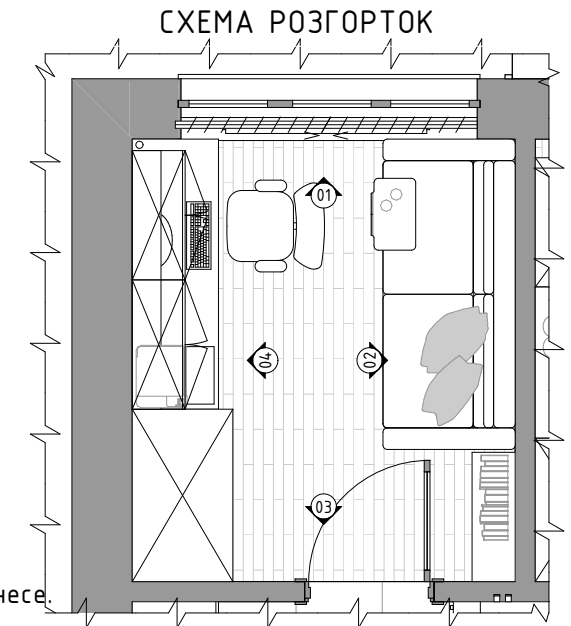
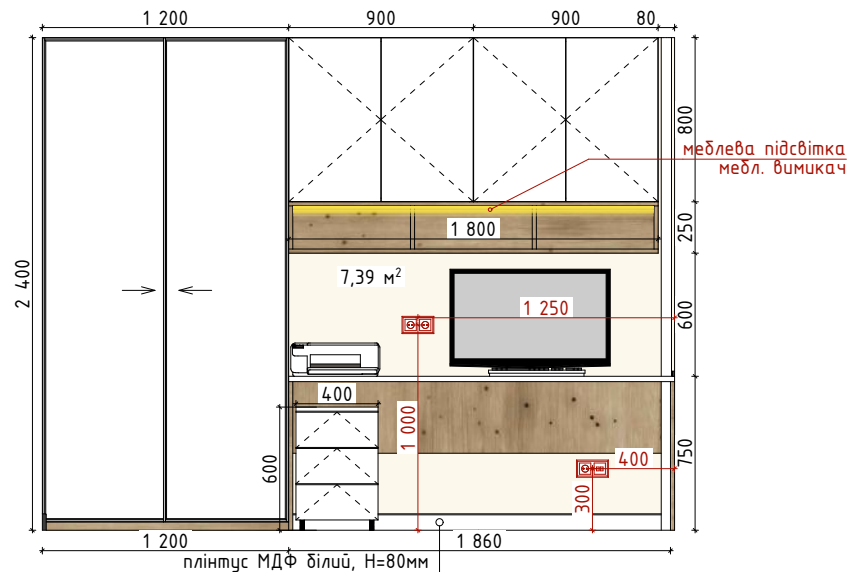
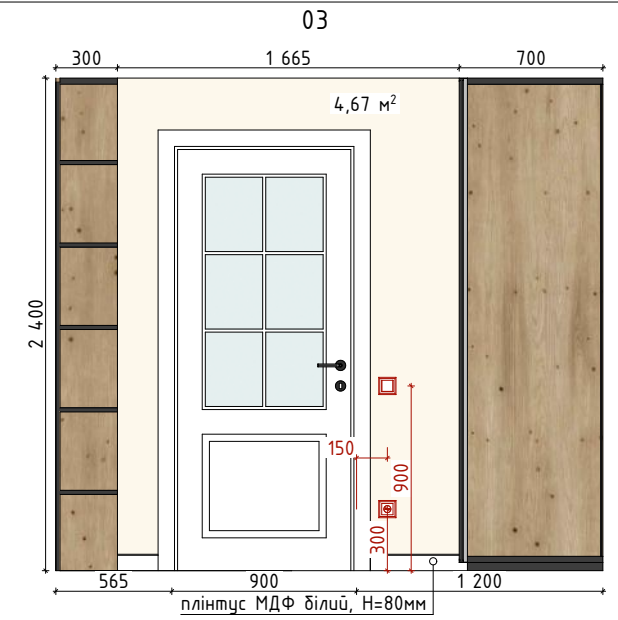
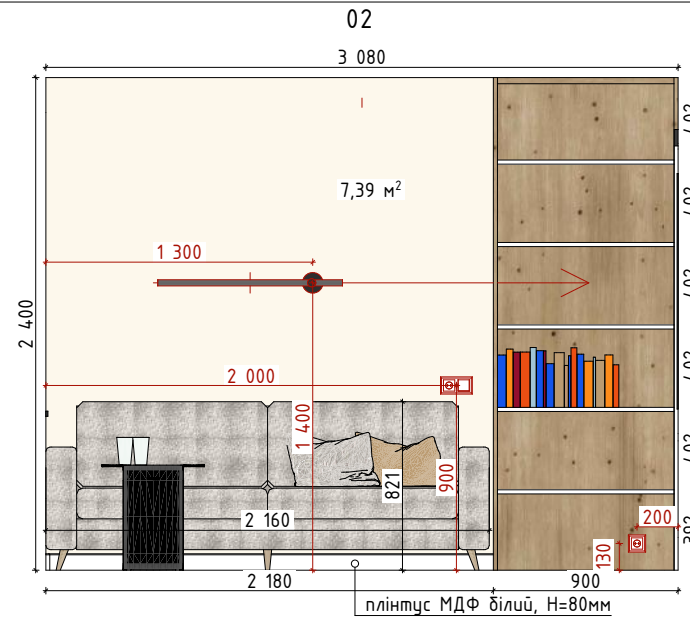
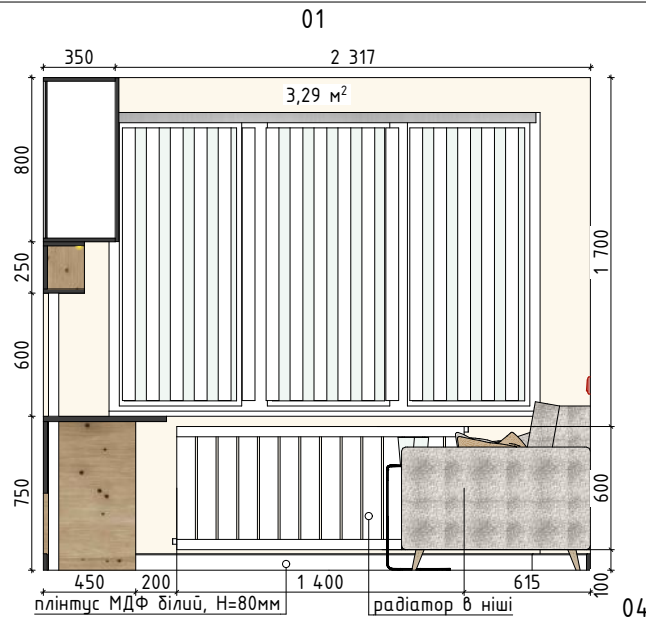
Всі вбудовані елементи мають бути закуплені перед початком робіт!

Увага! При внесенні змін до проєкту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе. За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проєкті подані від чистого нуля!



РОЗГОРТКИ СТІН КУХНІ. Ст. 2

35



Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗГОРТКИ СТІН КАБІНЕТУ

36

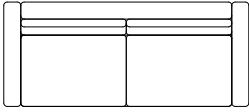
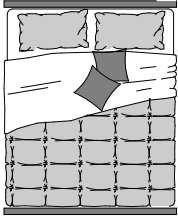
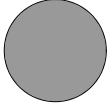


Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РОЗГОРТКИ СТІН СПАЛЬНІ

37

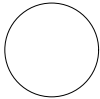
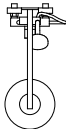
01 Повний каталог закупівлі меблів

№	Назва	Позначення на плані	Зовн. вигляд	К-сть	Висота, мм	Ширина, мм	Довжина, мм	Ціна, грн.	Виробник	Посилання
01	Диван Осло			1	800	920	2 160	26768,00	FrankoF	https://frankof.com.ua/cat-direct/oslo/
02	Журн. столик - Prato			1	512	310	500	7653,00	FrankoF	https://frankof.com.ua/cat-tables-and-chairs/prato/
03	Комп'ютерне крісло			2	1 000	700	700	25000,00	Anda Seat	https://allo.ua/ua/kresla/kreslo-igrovoe-anda-seat-3-size-l-seroe-ad12ydc-l-01-g-pv-f.html
04	Ліжко - Kobo			1	1 020	2 125	1 715	25974,00	FrankoF	https://frankof.com.ua/cat-mebli-horeca/kobo/
05	Обідній стіл - Jegind			1	750	900	900	6999,00	JYSK	https://jysk.ua/kukhnya-ta-idalnya/obidni-stoli/stil-obidniy/stil-obidniy-jegind-d105sm-bilyy/naturalnyy
06	Обідній стілець - Kastrup			4	840	496	565	3299,00	JYSK	https://jysk.ua/kukhnya-ta-idalnya/obidni-stilci/stilets-obidniy-kastrup-bilyy/dub?search_category=auto_suggestion&query=kastrup

Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ – МЕБЛІ

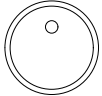
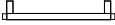
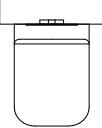
38

НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ	Зовн. вигляд	Позначення на плані	Довжина, мм	Ширина, мм	Висота, мм	Вартість, грн	Назва	Продавець	Вебсайт
Бойлер	1			451	451	900	4799,00	Водонагрівач побутовий електричний Atlantic Classic VM 80 N4L (1500W) 951156	Агромат	https://www.agromat.ua/vodonagrivach-pobutoviy-elektrichniy-atlantic-classic-vm-80-n4l-1500w-951156/
Гіг. душ прихованого монтажу	1			202	90	844	4272,00	Гігієнічний душ Tempesta-F Trigger Spray 30 (26358000), Grohe	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/gigiyenichniy-dush-tempesta-f-trigger-spray-30-26358000-grohe_172794
Душ. гарнітур	1			1 000	1 000	115	9817,00	Душова система Lento Rain (15780161) хром, Adell	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/dushova-sistema-lento-rain-15780161-hrom-adell_1867556
Змішувач для умивальника зі стіни прих. монтажу	1			179	151	127	5445,00	Змішувач для умивальника Zenta SL (482470565), Kludi	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/zmishuvach-dlya-umivalnika-zenta-sl-482470565-kludi_287084
Змішувач кухонний	1			1 000	1 000	235	4584,00	Змішувач для кухні з підключенням до фільтра Lento (15494421) хром, Adell	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/zmishuvach-dlya-kuhni-z-pidklyuchennyam-do-filtra-lento-15494421-hrom-adell_1867591

Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ – САНТЕХНІКА

39

НАЗВА	КІЛЬКІСТЬ	Зовн. вигляд	Позначення на плані	Довжина, мм	Ширина, мм	Висота, мм	Вартість, грн	Назва	Продавець	Вебсайт
Мийка для кухні	1			450	400	200	6996,00	SMART SRX 210-40 TL Полірована FRANKE	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/kuhonna-miyka-smart-srx-210-40-tl-polirovana-franke_130553480
Рушникосушка електрична	1			500	90	900	8200,00	Рушникосушка електрична Маріо Урбан-І 810х500/85 TR K 2.0, в комплекті з кабелем і вилкою та набором для прих.підкл., білий мат	Агромат	https://www.agromat.ua/rushnikosusharka-elektrichna-mario-urban-i-810x50085-tr-k-20-v-komplekti-z-kabelem-i-vilkoyu-ta-naborom-dlya-прих.підкл.-білий мат/
Трап	1			500	100	89	5730,00	Душовий канал Styron STY-H-50-FF з решіткою Гармонія 500 мм	Агромат	https://www.agromat.ua/sty-h-50-ff-dushevoi-kanal-500-mm-chyorny-i-s-reshyotkoi-harmoniya-suhoi-sifon_s441088/
Умивальник накладний	1			350	350	149	3409,06	Умивальник Optica 350 A327C12000 Roca	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/umivalnik-optica-350-a327c12000-roca_108360136
Унітаз підвісний(рама+чаша+кришка+клавіша)	1			360	490	330	8817,00	Інсталяція для унітаза 4 в 1 Duofix Pro 20 118.315.11.1 Geberit	Леокераміка	https://leoceramika.com/product/komplekt-instalyaciya-dlya-unitaza-4-v-1-duofix-pro-20-118315111-geberit_73319882

Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ –
САНТЕХНІКА

40

НАЗВА	К-СТЬ	Зовн. вигляд	Позначення на плані	Довжина, мм	Ширина, мм	Висота, мм	Вартість, грн	Назва	Виробник	Вебсайт
Бра	1			30	30	900	2877,00	Бра Zuma Line W90477-90BK Troy, 12 Вт, 1650 лм, 4000K	e27.ua	https://e27.com.ua/product/zuma-line-w90477-90bk
Підвісний світильник	1			300	300	300	2589,00	Підвісний світильник Friendlylight FL3030 Berry B Brass	e27.ua	https://e27.com.ua/product/friendlylight-fl3030
Світильник в душову	2			140	140	150	249,00	Точковий світильник Horoz Electric 016-048-0020-030 Alexa-20, 20 Вт, 1500 лм, 4200K	e27.ua	https://e27.com.ua/product/horoz-electric-016-048-0020-030
Світильник в санвузол	1			140	140	150	249,00	Точковий світильник Horoz Electric 016-048-0020-030 Alexa-20, 20 Вт, 1500 лм, 4200K	e27.ua	https://e27.com.ua/product/horoz-electric-016-048-0020-030
Світильник пристельовий	2			600	600	50	4757,00	Стельовий світильник Zuma Line WM-BP1108-L-BL Cami, 52 Вт, 4297 лм, 3000K-4000K-6000K	e27.ua	https://e27.com.ua/product/zuma-line-wm-bp1108-l-bl

Увага! При внесенні змін до проекту замовником або виконавцями, за результат дизайнер відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

РЕКОМЕНДАЦІЇ З ЗАКУПІВЛІ МАТЕРІАЛІВ – СВІТИЛЬНИКИ

41

№	ЕТАП	РОБОТИ	№	ЕТАП	РОБОТИ	№	ЕТАП	РОБОТИ
1	Підготовчі роботи	- демонтажні роботи; - вивіз сміття; - монтаж перегородок при необхідності.	6	Гіпсокартонні роботи	- роботи зі створенням конструкцій з гіпсокартону, виконуються після того, як стяжка добре просохне і всядеться.	11	Укладання підлогових покриттів	- укладання підлогового покриття, передбаченого проектом: ламінату, паркетної дошки або кварц вінілу.
2	Монтаж системи водопостачання та каналізації	- монтаж усіх сантехнічних виводів згідно проекту.	7	Плиточні роботи	- плитку на кутах слід підрізати під 45°; - дотримуватися точок початку розкладки згідно проекту.	12	Встановлення дверей	- монтаж коробки, дверного полотна та листів; - монтаж коробки для дверей прихованого монтажу робиться на етапі малярних робіт.
3	Монтаж системи опалення	- обладнання теплої підлоги доцільно виконувати на етапі виконання робіт по стяжці підлоги; - монтаж радіаторів.	8	Малярні роботи (стіни)	- ґрунтування стін; - обробка швів між листами гіпсокартону; - шпаклювання і шліфування; - фарбування стін, поклейка шпалер.	13	Фінішні оздоблювальні роботи	- нанесення декоративної штукатурки; - встановлення плінтусів і карнизів; - обробка стель різними панелями та інше.
4	Стяжка підлоги	- стяжка підлоги виконується після того, як виконані всі штукатурні роботи, а також проведені комунікації.	9	Малярні роботи (стеля)	- ґрунтування стелі; - обробка швів між листами гіпсокартону; - поклейка склополотна і його ґрунтовки; - шпаклювання і шліфування стелі; - фарбування стелі.	14	Підключення електроустаткування	- монтаж розеток та вимикачів; - монтаж освітлювальних приладів.
5	Електромонтажні роботи	- чорнові електромонтажні роботи (прокладання проводки, встановлення підрозетників та електричного щитка).	10	Установка сантехніки	- монтаж усіх необхідних та передбачених проектом сантехнічних виробів: унітаз, раковина, рушникосушка, ванна, тощо.	15	Монтаж меблів	- заміри для корпусних меблів виконувати після шпаклювання стін, монтажу гіпсокартонних стель та стяжки.
Увага! Етапи проведення ремонтних робіт надані для довідки та можуть бути змінені технологом або виконробом без шкоди якості робіт!						16	Декорування	- кріплення гардин; - картин, настінних годинників та інших декоративних елементів; - підбір дрібного декору.

Увага! При внесенні змін до проекту замовником, за результат дизайнера відповідальності не несе.
За відмітку чистого нуля прийнято рівень чистої підлоги. Всі висоти в проекті подані від чистого нуля!

ЕТАПИ ВИКОНАННЯ РЕМОНТНИХ РОБІТ

42